

TUUSULA

Kunnan sisäilmatyöryhmän kokous

Pöytäkirja

05.05.2023

klo 14:00-15:40

Tuuskoto / Teams

1. Kokouksen avaus ja läsnäolijat

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 14:00 ja totesi läsnäolijat.

Läsnä:

Puheenjohtaja ja sihteeri: Mika Savola

Työsuojelu: Anna Yltävä, Ninni Korhonen, Simo Aravuori

Terveysvalvonta: ei osallistujia

Ympäristökeskus: ei osallistujia

Kasvun ja ympäristön toimialue: Riitta Katajamaa, Pertti Elg

Sivistyksen toimialue: Katja Elo

Kouluterveyden hoito: Catharina Siiskonen

TUUSULA

Elämisen taidetta.

2. Edellisen kokouksen (20.03.2023) pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen

- [Sisäilmatyöryhmä pöytäkirja 20032023 luonnos.pptx](#)

Päätös: Pöytäkirja hyväksyttiin.

3. Tilannekatsaus sisäilmakohteittain

1.	Roinilan päiväkoti	13.	Tuuskoto kunnantalo
2.	Hyökkälän koulu	14.	Pellavan päiväkoti
3.	Riihikallion koulu	15.	Varikko
4.	Paijalan koulu		
5.	Vaunukankaan koulu		
6.	Hyrylän koulukeskus		
7.	Lepolan koulu		
8.	Kolsan päiväkoti		
9.	Notkokuiston päiväkoti		
10.	Vaunukankaan päiväkoti		
11.	Mikkolan päiväkoti		
12.	Päiväkoti Maininki		

3.1 Roinilan päiväkot

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty: 27.2.2023

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Tilojen 1.50 ja 1.64 lattianpinnoitteet uusittu.
- Tiloissa 1.15, 1.21, 1.51 ja 1.66 tehtiin viiltomittaukset helmikuussa 2023. Tilojen 1.21, 1.51 ja 1.66 suhteellinen kosteus lattianpinnoitteiden alla oli >75 %, tilassa 1.66 85 %. Aistivaraississa tarkasteluissa tilojen 1.15 ja 1.66 huoneilmassa ja muovimaton alla havaittiin poikkeava haju, mattoliima oli purukumimaista. TPE muovimattojen uusiminen tiloissa 1.15 ja 1.66.
- FLEC-mittaukset tehtiin tiloissa: 1.14, 1.15, 1.19, 1.20, 1.21, 1.51 ja 1.66. pitoisuudet hyvin pieniä, tilan 1.66 alkoholisten pitoisuus ylittää viitearvon mittausepävarmuus huomioiden.

Tulevat toimenpiteet

- Tilojen 1.15 ja 1.66 muovimatot poistetaan, tasoite ja liima jyrsitään pois, liittymät tiivistetään tiivistenaupoilla ja asennetaan uusi irtoasennettava matto. Tehdään heinäkuussa. Riitta K laittaa Pertin kautta työohjeet. Tiedotus Riitta K:n ja urakoitsijan kautta.

Laadunvarmistuksen tilanne: Pertti Elg valvoo.

Muuta: Roinilan tarkastuskertomuksessa ei uutta aiheeseen liittyvää. Selvitysvaade tehtävistä toimenpiteistä. Vastaus tehtyjen korjausten jälkeen.

3.2 Hyökkälän koulu

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty: 10.3.2023

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Teknisen työn luokka ja musiikkiluokka käytiin tarkastamassa. Teknisen työn luokassa havaittiin runsaat yläpölyt, musiikkiluokassa ei havaittu poikkeavaa.
- Teknisen työn luokassa tehtiin tehosiivous
- Tiivistyskorjausten uusiminen, työt kesken

Tulevat toimenpiteet

- Tiivistyskorjausten laadunvarmistusmittaukset, kun korjaukset tehty
- Tiivistyskorjausten uusiminen, työt kesken, tehdään heinäkuussa.
- Väistötilojen ilmanvaihdon parantamismahdollisuutta tutkitaan. Riitta Katajamaa laittaa seurannan. Toimenpiteet mittausten jälkeen.
- Liikuntasalin varaston hajuhaitta voi johtua siitä, että pakkaskeleillä tuloilma menee puolikkaalle, jolloin varasto muuttuu alipaineiseksi. Huoltomies laittaa ilmanvaihdon käsikäytölle, ettei varasto mene alipaineiseksi. Jos ei auta ongelmaan, tutkimukset jatkuvat myös auditorion aulan/liikuntasalin aulan osalta.
 - Hajuhaitta jatkuu edelleen. Seurannassa.

Laadunvarmistuksen tilanne: Pertti Elg valvoo tiivistyskorjausten uusimiset

Muuta: auditorion käyttöä rajataan entisestään, esimerkiksi aamunavaukset tullaan striimaamaan väistötiloihin

3.3 Riihikallion koulu

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty: 6.3.2023

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Tiivistyskorjausten uusinta – tehty
- Tiivistyskorjausten laadunvarmistusmittaukset tehty vko 12. Tulokset ok
- Palaveri rehtorin ja vararehtorin kanssa pidetty 26.4. jossa käyty läpi ongelmatilat ja päätetty jatkotoimenpiteistä.

Tulevat toimenpiteet

- Tiivistyskorjataan ongelmatilat (erillinen listaus). Kesä-heinäkuussa. Riitta Katajamaa tekee aikataulutuksen.

Laadunvarmistuksen tilanne: Pertti Elg valvoo

Muuta: Koulutoiminta jatkuu 8/25

3.4 Paijalan koulu

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty: 24.1.2023

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Näyttämö ja näyttämön varasto tarkastettu. Näyttämön verhot ilmanvaihdon päätelaitteiden edessä ja pölyiset. Sisäilmatyöryhmässä keskusteltiin niiden poistamisesta ellei niille ole tarvetta.
- Näyttämön alla tuolivarastossa pölyä.

Tulevat toimenpiteet

- Infotaulut poistetaan musiikkikäytävältä
 - Poistokohdat huoltomaalataan.
- Näyttämön ja näyttämön varaston sisäilmaan vaikuttavien tekijöiden tarkastus.

Laadunvarmistuksen tilanne: Varmistetaan että edellä olevat on tehty, Pertti Elg

Muuta:

3.5 Vaunukankaan koulu

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty: 17.4.2023 ja jatketaan

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Ei toimenpiteitä edellisen kokouksen jälkeen

Tulevat toimenpiteet

- Tiivistyskorjausten laadunvarmistusmittaukset kesällä 2023. Pertti Elg

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

3.6 Hyrylän koulukeskus

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty: 13.3.2023 ja jatketaan

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Luokka 21 käyty tarkastamassa. Lämmityspattereista osa kuumia, osa kylmiä. Ilmanvaihto ei toiminut (poistoilmanvaihto ei toiminut ollenkaan, tulo hyvin pienellä). Molemmat ongelmat korjattu.

Tulevat toimenpiteet

- Lukion osalta tullaan suorittamaan kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus kesällä. Pertti Elg
- Tarkastetaan luokka 21.

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta: Tiloihin tulee lukion jälkeen mahdollisesti siirtymään muuta kunnan toimintaa.

3.7 Lepolan koulu

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty: 7.3.2023

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Rehtorin kanslian katselmointi

Tulevat toimenpiteet

- Freesi-mittareiden toiminnan tarkistus luokissa 104 ja 112. Asennetaan loggaavat lämpötilamittarit 2 viikon ajaksi luokkiin. 104 siirrettävä pois ikkunan luota. Luokka 112 lämpötilat liian alhaiset (alle 20 °C).

Laadunvarmistuksen tilanne: Dokumentti tehdyistä töistä työn alla. Riitta K

Muuta:

3.8 Kolsan päiväkot

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty: ei kohdekohtaista sisäilmaryhmää

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Ilmanvaihdon aikaohjelma tarkastettu (täysteho 03-19, muu aika puolikkaalla)
- Alapohjan läpivientien tiivistäminen tehty

Tulevat toimenpiteet

- Ei toimenpiteitä

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

3.9 Notkokuiston päiväkotit

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty: 7.3.2023

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Lisätutkimukset tehty. Mikrobikasvustoa havaittiin paikoin elementtiliittymien eristevillassa. Lisäksi 2 huoneessa havaittiin muovimaton vaurioitumista TPE elementtiliittymien korjaus, 2 tilan muovimattojen uusiminen.
- Kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä perustettu, 3 kokousta pidetty
- Ulkoseinien ja alapohjien tilaelementtien liitossaumat on korjattu ja kunnostettu ja laadunseurantamittaukset on tehty. Mittaustulokset on ok.

Tulevat toimenpiteet

- Selvitetään uuden puolen hajuongelmia, jotka ilmenevät erityisesti märkäeteisessä ja wc-tiloissa.
- Kesällä tehdään sisäpuoliset työt, kun päiväkotit suljettuna. Riitta tekee tarkemman tiedotteen aikatauluineen.

Laadunvarmistuksen tilanne: Korjausten raportointi kesken ja laadunseuranta dokumentti Riitalla vielä kesken. Pertti Elg valvoo

Muuta: Päiväkotit toimii päivystävänä päiväkotina

3.10 Vaunukankaan päiväkot

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Tehty katselmuskäynti oireilmoituksen vuoksi. Seurataan tilannetta

Tulevat toimenpiteet

- Seurannassa

Laadunvarmistuksen tilanne: Dokumentti tehdyistä töistä työn alla

Muuta:

3.11 Mikkolan päiväkot

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Terveysvalvonta käynyt tarkastuksella 9.3. Tarkastuskertomus saatu

Tulevat toimenpiteet

- Erityisryhmä siirtyy Maininkiin, laaditaan tiedote
- Tarkastuskertomuksessa mainitut seikat tarkastetaan Riitan toimesta.

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta: Allashuone otettu pois käytöstä varotoimenpiteenä käyttäjän toimesta (sivistys)

3.12 Päiväkoti Maininki

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty: ei kohdekohtaista sisäilmatyöryhmää

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Huoneen 117 mineraalikuitujen päästölähde oletettavasti väliseinissä. Kuidut voivat päästä tilan sisäilmaan esim. tuloilman päätelaitteen ja väliseinän liitoksesta. TPE: tiivistys, sen jälkeen uusintamittaus.
- Tilojen 004, 021 ja 049 muovimattojen VOC-pitoisuudet ylittivät viitearvot TPE muovimattojen uusiminen. Lisäksi havaittiin tilan 116 ilmamäärissä heittoa TPE: säätötyö. Paine-eromittausten perusteella TPE tilojen 005 ja 021 ilmamäärien mittaus ja tarvittaessa säätö.

Tulevat toimenpiteet

- Maton vaihto tilassa (ryhmähuone 003, 004, 021 ja 049), tehdään kesällä. Erillisen korjausohjeen mukaisesti. Pertti Elg.
- Tiivistyskorjausten kontrollimittaukset (tulee tehdä TSL tarkastuskertomuksen mukaisesti), tehdään kesällä em. korjaustoimenpiteiden jälkeen. Ollaan vaaditusta aikataulusta jäljessä, koska laajennettu korjausaluetta.

Laadunvarmistuksen tilanne: Tiivistyskorjausten mittaukset tehdään korjausten jälkeen

Muuta:

3.13 Tuuskoto/kunnantalo

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty: 31.1.2023

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Infotilaisuus kyselystä pidetty
- Tutkimussuunnitelma tehty, tutkimukset tehty, raportti saatu. Raportissa ei hälyttäviä huomioita.
 - Tehdään erillinen yhteenveto, Riitta.
- Viemärikaivojen tulppaus (viemärihaju) on käynnissä, pääosa on tehty.
- WC-istuinten mansetteja uusittu.

Tulevat toimenpiteet

- Ei toimenpiteitä
- Ohjeistettu ettei suurempia korjauksia eikä muutoksia tehdä.

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta: Henkilöstölle viestitään edelleen mm. mahdollisuudesta työskennellä Sahankulmassa.

3.14. Pellavan päiväkotiki

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty: 3.5.2023

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Yhteistyöpalaveri isännöitsijän kanssa pidetty
- Freesi-mittarit asennettu

Tulevat toimenpiteet:

- Muumien ryhmätilojen ilmanvaihdon parantaminen (Isännöitsijä hoitaa). Käydään tekemässä savukokeet ilmanvaihdon tutkimiseksi (ilmanjako, heittokuviot)
 - Muutoksista sovittava tilapalveluiden kanssa. Mika Savola selvittää Isännöitsijän kanssa.
- FLEC- mittaukset 11.5.2023

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta: Kiinteistö siirtymässä kunnan omistukseen (KOY purkautumassa)

3.15. Varikko

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty: kohdekohtaista sisäilmatyöryhmää ei ole

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset:

- Tarkennetaan korjaustarpeita, kun AVI:n raportti saatu.
- Kuntotutkimuksen perusteella laaditaan korjausselostukset
- Työntäjän tietoon ei ole tullut uusia ilmoituksia.

Tulevat toimepiteet:

- Lisätään väistötiloihin lämpötilan mukaan säätävät tuloilmaventtiilit, joissa kevyt suodatus.
- Seurataan vesilaitoksen ja varastotilojen painesuhteita ja sisäilmaolosuhteita.

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

4. Muut asiat (2/2)

Pertun päiväkotia, huoli henkilökunnalla sisäilma-asioista.

- Joulukuun jälkeen tullut viisi sisäilmailmoitusta.
 - Toimisto, 1.15, 1.20, 1.22, 1.26, 1.27
- Riitta käynyt kohteessa ja tekee tutkimussuunnitelman.

Rykmenttinentie 8 valvontaraportin asiat

5. Seuraavat kunnan sisäilmatyöryhmän kokoukset

Kevätkauden 2023 kokousten ajankohdat:

- Ma 18.9. 2023 klo 10.00-12.00 (uutena Markku Kaarlejärvi)

6. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 15:40.