



# TUUSULAN KUNNANHALLITUS

KOKOUSPÖYTÄKIRJA Nro 6/2017

Kokousaika 6.3.2017 klo 17.00–22.25

Kokouspaikka Tuusulan kunnantalo

Käsiteltävät asiat

78 §	KOKOUKSEN SISÄISET ASIAT .....	359
79 §	PALKKAUSJÄRJESTELMIEN KEHITTÄMINEN, KERTAPALKKIOJÄRJESTELMÄN KÄYTTÖÖN OTTAMINEN .....	360
80 §	KUNNAN JA KILJAVAN SAIRAALA OY:N PALVELUSOPIMUKSEN JATKAMINEN AJALLA 1.1.–31.12.2019 .....	363
81 §	HALLITUKSEN ESITYSLUONNOS LAIKSI ASIAKKAAN VALINNANVAPAUEDESTA SOSIAALI- JA TERVEYDENHUOLLOSSA, LAUSUNTO .....	368
82 §	RYKMENTINPUISTON TAIDEOHJELMA .....	370
83 §	KRUUNUASUNNOT OY, ASUNTO-OSAKEYHTIÖT TUUSULAN VARUSKUNNANKOTO 2, 5 JA 64–68, MAANKÄYTTÖSOPIMUS JA ESISOPIMUS ALUEIDEN LUOVUTTAMISESTA RYKMENTINPUISTO .....	383
84 §	MONION HANKESUUNNITELMA - UUSI OPPIMISYMPÄRISTÖ JA MONITOIMITALO .....	388
85 §	ENERGIA-ASiantuntija NIMIKKEEN MUUTTAMINEN PROJEKTIPÄÄLLIKÖKSI .....	396
86 §	KESKI-UUDENMAAN YMPÄRISTÖKESKUKSEN OHJAUSRYHMÄ, HENKILÖSTÖN EDUSTAJAN VAIHTUMINEN .....	398
87 §	HALLINTOSÄÄNTÖ 1.6.2017, VIRKAJÄRJESTELYT .....	401
88 §	KUNTAVAALIT 2017, VAALILAUTAKUNTIEN JA -TOIMIKUNTIEN ASETTAMINEN .....	404
89 §	TUOTANTOTUKI, KULTTUURIYHDISTYKSET JA -RYHMÄT .....	413

90 §	TYÖAJAN PIDENNYKSEN KOHDENTAMINEN TYÖHYVINVOINNIN PARANTAMISEEN, ALOITE .....	417
91 §	UUSIMAA-KAAVA 2050, OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA, LAUSUNTO .....	419
92 §	VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET .....	424
93 §	TOIMIELINTEN PÖYTÄKIRJOJA .....	425
94 §	ILMOITUSASIAT .....	426
95 §	KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN .....	427

Kokousaika	6.3.2017 klo 17.00–22.25	
Kokouspaikka	Tuusulan kunnantalo	
Saapuvilla olleet jäsenet	Kervinen Sanna Sorri Liisa Kuusisto Päivö Friman Kari Heinänen Salla Huuhtanen Pasi Nyman Ari Seppälä Ilkka Hyypijev Ritva, klo 17.10–17.11 Salonen Jussi Mäensivu Karita Mäki-Kuhna Mika	puheenjohtaja
Poissa olleet	Heiskanen Sari Koivunen Aila Sjöblom Ilmari	
Muut saapuvillaolleet	Lindberg Arto Untamo Lauri Seuna Veikko	valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja, poistui klo 17.25 valtuuston II varapuheenjohtaja
Esittelijät	Lipasti Harri Härkönen Marko	vs. kunnanjohtaja kuntakehitysjohtaja
Pöytäkirjanpitäjä Asiantuntijat	Paananen Kirsi Uusikulku Riikka Markku Vehmas Henna Lindström Tuomo Sipilä Jouni Määttä Asko Honkanen Päivi Hämäläinen Maini Alho-Ylikoski Jari Wäre	lakimies viestintäpäällikkö talousjohtaja, § 80, klo 17–17.10 yleiskaavasuunnittelija, 91 §, klo 17–17.25 projektipäällikkö, 82 §, klo 17–18.20 asemakaava-arkkitehti, 82 §, 83 §, klo 17–19.30 kaavoituspäällikkö, 83 §, klo 17–19.30 maankäyttöinsinööri, 83 §, klo 17–19.30 hankesuunnittelija, 83 §, 84 § klo 17–20.35 vs. kasvatus- ja sivistystoimenjohtaja 84 §, klo 17–20.35
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
Asiat	§.t 78–95	
Pöytäkirjan tarkastustapa	Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Ari Nyman ja Pasi Huuhtanen	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Sanna Kervinen puheenjohtaja	Kirsi Paananen pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.  Tuusulassa 13.3.2017  Ari Nyman  Pasi Huuhtanen	
Pöytäkirja ollut nähtävänä	Tuusulassa 14.3.2017  Aila Toivonen hallintopalvelusihteeri	

**78 § KOKOUKSEN SISÄISET ASIAT**

**KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

Todetaan läsnäolijat.

Ehdotus

Kj Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

**KAHDEN PÖYTÄKIRJANTARKASTAJAN VALITSEMINEN**

Ehdotus

Kj Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet

Heiskanen Sari

Huuhtanen Pasi.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ari Nyman ja Pasi Huuhtanen.

**79 § PALKKAUSJÄRJESTELMIEN KEHITTÄMINEN,  
KERTAPALKKIOJÄRJESTELMÄN KÄYTTÖÖN OTTAMINEN**

**Khall § 79/6.3.2017**

Tuusulan kunnassa on vuonna 2016 arvoitu henkilöstöpalveluiden kehittämistarpeita ja määritelty alustavasti kehittämissuuntia. Tähän työhön osallistettiin esimiehet ja muuta henkilöstöä. Työn tuloksena määriteltiin projektit henkilöstöpalveluiden kehittämiseksi. Yhdeksi projektiksi tuli palkitsemisen kehittäminen.

Palkitsemisjärjestelmät koostuvat kunnassa lähtökohtaisesti seuraavista osista:

**Palkka**

- Peruspalkka – tehtävän vaativuuteen perustuva tehtäväkohtainen palkka
- Työkokemuslisä – perustuu palvelusaikaan
- Henkilökohtainen lisä – perustuu ammatin hallintaan ja työssä suoriutumiseen
- Kertapalkkiot – yksilön tai ryhmän palkitsemiseen onnistumisista
- Tulospalkkiot – palvelujen tuloksellisuuden parantamiseksi asetettujen tavoitteiden todettuun saavuttamiseen tai ylittämiseen

**Edut**

- Terveys ja hyvinvointi – tyky, sairaanhoito
- Eläke-edut
- Palkalliset vapaat
- Muistamiset – pitkä palvelus, merkkipäivät, eläköityminen

**Työympäristö**

- Kulttuuri ja ilmapiiri, työn sisältö ja joustavuus, työelämän laatu

**Henkilökohtainen kehitys**

- Suorituksen johtaminen, koulutus ja kehittyminen, urakehitys

Palkitsemisen kehittäminen käsittää tässä vaiheessa palkkausjärjestelmissä tehtäväkohtaisten palkkojen järjestelmien uudistamisen ja kannustavien palkitsemisjärjestelmien kehittämisen. Muilla hankkeilla kehitämme työympäristöä ja henkilöstöetuja (muistamiset).

Palkkausjärjestelmien uudistamista johtaa työryhmä, johon kuuluvat henkilöstöjohtaja ja henkilöstöpalveluiden asiantuntijoita sekä ammatillisten järjestöjen pääluottamusmiehet.

Palkkausjärjestelmän tavoitteena on edistää kunnan toiminnan tuloksellisuutta, motivoida henkilöstöä hyviin työsuorituksiin ja varmistaa palkkojen kil-

pailukyky (KVTES II luvun 6 §). Lisäksi yhdenvertaisuuslaki ja laki miesten ja naisten tasa-arvosta edellyttävät palkkausjärjestelmiltä ja palkkaukselta läpinäkyvyyttä ja oikeudenmukaisuutta.

Palkkausjärjestelmien kehittämistä on jaksotettu niin, että vuonna 2017 uudistetaan kokonaisuudessaan jo vuodelta 1995 peräisin oleva Teknisten sopimuksen (TS) palkkausjärjestelmä. Työ on käynnissä ja siinä arvioidaan kaikkien TS-tehtävien vaativuudet ja määritellään uudelleen tehtäväkohtaisten palkkojen vaativuustasot. Lopputulos tulee kunnanhallituksen hyväksyttäväksi arviolta touko-kesäkuussa.

Kuluvan vuoden aikana on tarkoitus kehittää myös suoriutumiseen perustuvaa palkitsemista. Siltä osin valmistelussa ovat henkilökohtaisen lisän maksamisperiaatteiden uudistaminen sekä kertapalkkiojärjestelmän käyttöön ottaminen. Tulospalkkiojärjestelmän käyttöön ottaminen on mahdollista tulevaisuudessa, kun työn tavoitteiden ja mittareiden määrittäminen on yhdenmukaisemmin otettu käyttöön.

Tässä vaiheessa ehdotetaan, että kunnassa otettaisiin käyttöön KVTES:n II luvun 14 §:ssä tarkoitettu kertapalkkiojärjestelmä. Mainitun sopimuskohtaan mukaan ”Viranhaltijalle/työntekijälle voidaan maksaa kertapalkkio, mikäli kunnan asianomainen viranomainen harkitsee sen suorittamisen perustelluksi. Kertapalkkiota voidaan käyttää esim. silloin, kun työnantaja haluaa palkita yksilö tai ryhmää.”

Ehdotetun kertapalkitsemisen tavoitteina olisivat tukea tavoitteiden mukaista toimintaa, työyhteisön työhyvinvoinnin edistäminen, olla esimiehelle työväline palkita työyhteisöä/tiimiä/työryhmää tai yksilöä hyvistä saavutuksista nopeasti työn valmistumisen jälkeen, sekä hyvistä suorituksista annettavan palautteen ja julkisen kannustamisen vahvistaminen. Palkitsemisen pääkriteerinä olisi palkita poikkeuksellisesta onnistumisesta. Palkkiosta päättäisi toimialajohtaja esimiehen ehdotuksesta. Jatkossa on mahdollisuus arvioinnin perusteella siirtää päätösvaltaa alemmille esimiestasoille. Palkkion määrä voi olla 150–500 euroa per työntekijä.

Kertapalkkiojärjestelmiä on käytössä Uudenmaan alueella laajasti, mm. Järvenpäässä ja Keravalla.

Tarkoituksena on arvioida kertapalkkiojärjestelmän sisältöä ja toimivuutta loppuvuonna 2017 ja kehittää sen perusteella järjestelmää.

Kuluvan vuoden talousarviossa on varattu henkilöstöpalveluihin kaikkiaan 60.000 euron määräraha kertapalkkiojärjestelmän käyttöön ottamiseen.

Kertapalkkiojärjestelmän sisältöä on valmisteltu yhteistyössä esimiesten kanssa.

Liitteenä kertapalkkiojärjestelmän käytön perusteet

Liite nro 79

Lisätiedot: Harri Lipasti, p. 040 314 3003

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää

– ottaa käyttöön kertapalkkiojärjestelmän oheisesta liitteestä ilmenevin periaattein.

---

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Ilkka Seppälä esitti, että kunnanhallitus päättää olla ottamatta käyttöön kertapalkkiojärjestelmän johtuen sen aiheuttamista haittavaikutuksista. Ilkka Seppälän esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ilkka Seppälä ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen: ”Palkitseminen toimii yksityissektorilla, jossa tavoitteena on tehokkuus ja voiton maksimointi. Kunta ei ole likeyritys eikä sen henkilökunnan työtä voida objektiivisesti arvioida. Kunnan työntekijät palvelevat kuntalaisia omalla persoonallaan. Kun tällaisessa yhteisössä yhtä palkitaan, niin kymmentä ei palkita. Seurannaisvaikutuksena ja vaarana on synnyttää keskinäistä kateutta, katkeruutta ja riidan kylvöä yhteisössä, jolloin koko hyvää tarkoittava ajatus tuottaa enemmän ongelmia kuin hyötyä.”

ote  
henkilöstöpalvelut

Dno KESH:35 /2016

**80 § KUNNAN JA KILJAVAN SAIRAALA OY:N PALVELUSOPIMUKSEN  
JATKAMINEN AJALLA 1.1.–31.12.2019**

**Khall § 80/6.3.2017 Kiljavan Sairaala Oy:n toiminta**

Kiljavan Sairaala Oy on Hyvinkään, Järvenpään, Nurmijärven, Tuusulan ja Mäntsälän kuntien sekä HUS-kuntayhtymän omistama osakeyhtiö. Vuonna 2006 allekirjoitetun osakassopimuksen (liite 1) mukaan yhtiön tarkoituksena on yhteisvoimin tuottaa lakisääteisiä terveydenhuollon palveluja omistajakuntien tarpeisiin. Nykyiseen tuotevalikoimaan kuuluvat vaativan laitostuotuksen palvelut sekä muita omistajien järjestämisvastuulla olevia terveyspalveluja (vuodeosasto-, intervalli- ja pitkäaikaishoito, omaishoitaja- ja osapäiväkuntoutus). Lisäksi yhtiön toimialaan kuuluvat kiinteistöjen omistus, hallinta ja vuokraus.

Kiljavan Sairaala Oy on rekisterinpitäjä ja sillä on yksityisen terveydenhuollon toimilupa. Osakassopimuksen mukaisesti Kiljavan Sairaalan palveluiden tuottamisesta vastaavat kokonaistaloudellisuuden perusteella kilpailutetut palveluntuottajat. Sopimuskumppani kuntoutus- ja hoitotoiminnassa sekä ateriapalveluissa on Attendo Oy. Sopimukset Attendo Oy:n kanssa ovat määräaikaisia ja voimassa 31.12.2018 saakka. Sopimukset sisältävät mahdollisuuden optiovuosien käyttöön.

**Palvelusopimus potilaspaikkojen käytöstä**

Kiljavan Sairaala Oy:n ja sen omistajakuntien välinen potilaspaikkojen käyttöä koskeva palvelusopimus on astunut voimaan 1.8.2013. Sopimuksen tarkoituksena on ollut turvata Kiljavan Sairaala Oy:n toiminnan jatkuminen omistajiensa yhteisenä, hoito- ja kuntoutuspalveluja tuottavana in house -yhtiönä määrittelemällä omistajakuntien potilaspaikkojen käyttöä koskevat vähimmäismäärät. Omistajakunnat ovat kesällä 2016 tehdyillä päätöksillä sitoutuneet jatkamaan palvelusopimusta 1.1.2017 alkaen niin, että sopimus on voimassa sote-uudistuksen toteutumiseen ja maakuntien toiminnan käynnistymiseen saakka. Palvelusopimuksen viimeinen voimassaolopäivä on 31.12.2018 (liite 2). Sopimuksessa potilaspaikkojen vähimmäiskäytöstä omistajittain on sovittu seuraavasti:

- Hyvinkään kaupungin omistusosuus Kiljavan Sairaala Oy:stä on 22,9 %, vähintään 18,3 potilaspaikkaa
- Järvenpään kaupungin omistusosuus Kiljavan Sairaala Oy:stä on 19,7 %, vähintään 15,7 potilaspaikkaa
- Nurmijärven kunnan omistusosuus Kiljavan Sairaala Oy:stä on 19,1 %, vähintään 15,2 potilaspaikkaa



- Tuusulan kunnan omistusosuus Kiljavan Sairaala Oy:stä on 18,0 %, vähintään 14,4 potilaspaikkaa.
- Mäntsälän kunnan omistusosuus Kiljavan Sairaala Oy:stä on 9,3 %, vähintään 7,4 potilaspaikkaa.

Edellä kuvattu potilaspaikkojen vähimmäiskäyttö sisältää myös HUS-kuntayhtymän omistusosuuden (11,0 %) mukaiset potilaspaikat, jotka palvelusopimuksessa on jaettu omistajakuntien vastuulle kuntien omistusosuuksien suhteessa.

Potilaspaikkojen käyttö ja sairaalayhtiön talous on kehittynyt 1.8.2013 voimaan astuneen palvelusopimuksen jälkeen suotuisasti:

Vuosi	Potilaspaikkojen käyttö	Tilikauden tulos k€	Käyttökate k€	Lainat k€	Rahoituskulut k€
2011	58,6	- 733	+ 51	14.056	408
2012	64,8	- 577	+ 93	12.860	302
2013	69,8	-234	+ 332	11.651	209
2014	75,8	-109	+ 440	10.247	191
2015	75,5	+ 42	+ 534	8.394	138
2016*	78,3	+ 480	+ 929	6.451	87
TA 2017**	75,5	+ 250	+ 689	4.951	51

\* Tilinpäätös 2016 vahvistamatta

\*\* Talousarvio 2017

Yhtiön lainojen lyhennykset on hoidettu pääosin omistajien yhtiöön tekemillä pääomasijoituksilla (sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto). Pääomasijoitusten jatkumisesta vuoden 2018 loppuun saakka on olemassa kaikkien omistajien sitovat päätökset.

### **Hallituksen esitys eduskunnalle maakuntauudistukseksi ja sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisuudistukseksi sekä niihin liittyviksi laeiksi**

Sote- ja maakuntauudistuksen yhteydessä vastuu sote-palvelujen järjestämisestä siirtyy kunnalta maakunnalle. Voimaantulokäytännön (4. luku, § 21) mukaan maakunnalle siirtyvät kunnan omistamat, sellaisen osakeyhtiön osakkeet:

- 1) jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten
- 2) jonka tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveyspalvelujen tuottaminen;
- 3) joka on kirjanpitolain (1336/1997) 1 luvun 6 - 8 §:n tarkoittamalla tavalla kunnan tytäryhteisö, omistusyhteisyrittäjä tai osakkuusyrittäjä tai jossa kuntien yhteenlaskettu omistusosuus muodostaa tässä tarkoitetun omistusosuuden; ja

4) jonka kanssa kunnalla on 1 päivänä tammikuuta 2019 voimassa oleva sopimus sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen tuottamisesta.

*(Yllä oleva lakiluonnoksen teksti on 22.12.2016 julkaistusta hallituksen esityksestä eduskunnalle maakuntaudistukseksi ja sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisuudistukseksi sekä niihin liittyviksi laeiksi. Lakiluonnokseen on lihavoitu lisäykset, jotka on tehty 29.6.2016 julkaistuun lakiluonnokseen verrattuna. Kiljavan Sairaala Oy:n hallituksen yhtiön omistajille osoittamassa, 29.12.2016 päivätyssä kirjeessä on kommentoitu lakiluonnoksen edellinen versio.)*

Kiljavan Sairaala Oy:n osalta lakiluonnoksessa määritellyt yhtiön toimintaa ja toimialaa koskevat vaatimukset (kohdat 1 - 2) täyttyvät; yhtiö on perustettu tuottamaan terveydenhuollon palveluja omistajakuntien tarpeisiin ja yhtiöjärjestyksen mukainen toimiala on terveydenhuollon palvelujen tuottaminen.

Kirjanpitolakia sekä osakkuus- ja omistusyhteisyritystä koskeviin vaatimuksiin (kohta 3) liittyen yhtiö oli pyytänyt asiantuntijalausunnot Kuntaliitosta ja BDO Oy:ltä. Lausuntojen mukaan Kiljavan Sairaala Oy on Hyvinkään kaupungin osakkuusyhteisö. Muiden omistajakuntien (Järvenpää, Nurmijärvi, Mäntsälä ja Tuusula) osalta Kiljavan Sairaala Oy:tä voitiin kirjanpitolain tulkintaperiaatteiden perusteella pitää kunnan omistusyhteisyrityksenä, jolloin myös näiden kuntien omistamat Kiljavan Sairaala Oy:n osakkeet olisivat siirtyneet maakunnalle. Voimaanpanolakiluonnoksen 22.12.2016 julkaistu tekstimuutos mahdollistaa osakkeiden siirtymisen maakunnalle, koska kuntien yhteenlaskettu omistusosuus muodostaa lakiluonnoksessa tarkoitetun omistusosuuden.

Asiantuntijalausuntojen mukaan Kiljavan Sairaala Oy:n osakassopimusta ei kuitenkaan voida pitää lakiluonnoksen kohdassa 4 tarkoitettuna palvelusopimuksena, koska Kiljavan Sairaala Oy ei ole osakassopimuksen osapuoli. Kuntien tulee siten päätöksillään saattaa palvelusopimus lakiluonnoksen vaatimalle tasolle niin, että voimaanpanolain 21. pykälän kohdassa 4 määritelty vaatimus palvelusopimuksen voimassa olosta 1.1.2019 täyttyy. Muussa tapauksessa yhtiö vastuineen jää kuntien omistukseen. Kuntien tulee tällöin määritellä omistamansa yhtiön toiminnalle ja etenkin sen omistamille toimintiloille uusi käyttötarkoitus. Palvelusopimukseen sisältyy purkumahdollisuus, mikäli palvelut käyvät sote-uudistuksen tai alueellisen sote-hankkeen myötä omistajilleen tarpeettomiksi.

### **Kuntoutus Keski-Uudenmaan sote-hankkeessa**

Keski-Uudenmaan sote-hankkeen valmistelussa kuntoutus on nostettu merkittäväksi osaksi tulevaisuuden sote-palveluja ja hoitoketjuja. Kuntoutus läpi leikkaa palvelukokonaisuudet etenkin ikäihmisten palveluissa sekä akuuttihoiton hankkeessa. Tehtyjen selvitysten mukaan laitospotilaiden kuntoutuksen potilaspaikkatarve alueella tulee olemaan 60 potilaspaikkaa. Kiljavan Sairaala Oy:n

tilat ja toiminta soveltuvat alueellisen laitostuntoutuksen järjestämiseen myös jatkossa.

### **Kiljavan Sairaala Oy:n kiinteistöomaisuus**

Terveystuotteen palvelujen tuottamisen lisäksi Kiljavan Sairaala Oy omistaa ja hallitsee kiinteistöjä ja harjoittaa omistamiensa tilojen vuokraustoimintaa. Yhtiö omistaa rakennushistoriallisesti arvokkaan kiinteistöomaisuuden Sääksjärven rannalla, Nurmijärvellä. Kiinteistöä rasittavat 6,45 milj. euron pankkilainat (per 12/2016). Pankkilainat huomioon ottaen yhtiöllä ei arvioida olevan olennaista nettovarallisuutta. Yhtiön omaisuuden markkina-arvon luotettava arviointi on haasteellista kiinteistön sijainnin, iän sekä erityisen käyttötarkoituksen vuoksi.

Voimaanpanoa koskevassa lakiluonnoksessa todetaan, että yhtiön toiminta, omaisuus, velat ja henkilöstö siirtyvät maakunnalle. Yhtiö on lakiluonnoksia koskevassa lausunnossaan ilmoittanut, että omaisuusjärjestelyt eivät voi toteutua kategorisesti korvauksetta kuten lakiluonnoksessa linjataan. Kuntien irtaimen omaisuuden siirtyminen maakunnalle ja siirtojen vaikutus kunnan talouteen ja tulokseen tulee voida arvioida tapauskohtaisesti.

Kiljavan Sairaala Oy:n hallitus jatkaa valmistelua yhtiön kiinteistöomaisuuteen liittyvien kysymysten osalta. Päätösesitykset tuodaan omistajille tiedoksi vuoden 2017 aikana.

### **Päätösesityksen tausta**

Päätösesitys on yhdenmukainen muiden Kiljavan Sairaala Oy:n omistajakuntien (Hyvinkää, Järvenpää, Mäntsälä, Nurmijärvi ja Tuusula) kanssa. Palvelusopimuksen jatkaminen liittyy laitostuntoutuksen potilaspaiikkoja koskevan tarpeen lisäksi sote- ja maakuntauudistuksen voimaanpanolakiehdotuksen 4. luvun, 21. pykälään, ja mahdollistaa toteutuessaan Kiljavan Sairaala Oy:n osakkeiden siirtymisen maakunnalle. Siirron ei kuitenkaan tulisi tapahtua korvauksetta. Kunnat ovat perustaneet Kiljavan Sairaala Oy:n tuottamaan järjestämisvastuulle kuuluvia lakisääteisiä terveydenhuollon palveluja. Sote- ja maakuntauudistuksen toteutuessa suunnitellun kaltaisena, Kiljavan Sairaala Oy:n toiminta ja tilat muuttuvat kunnille tarpeettomaksi.

Lisätiedot:

talousjohtaja Markku Vehmas, p. 040 314 3060

hallituksen puheenjohtaja Kalevi Heinonen, puh. 0400 777 212

toimitusjohtaja Päivi Flinkman, puh. 020 6110 590, 050 3807 952

Liitteenä osakassopimus, voimassa oleva palvelusopimus vuosille 2017–2018, palvelusopimuksen muutosliite vuodelle 2019

Liite nro 80

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää

- omistajapoliittisena kannanottonaan ohjeistaa sosiaali- ja terveyslautakuntaa jatkamaan kunnan ja Kiljavan Sairaala Oy:n välistä palvelusopimusta potilaspaiikkojen käytöstä ajalla 1.1.–31.12.2019 liitteen 3., Palvelusopimuksen muutosliite vuodelle 2019, mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Markku Vehmas oli asiantuntijana kokouksessa.

ote

sosiaali- ja terveyslautakunta

Dno KESH:87 /2017

**81 § HALLITUKSEN ESITYSLUONNOS LAIKSI ASIAKKAAN  
VALINNANVAPAUSTESTA SOSIAALI- JA TERVEYDENHUOLLOSSA,  
LAUSUNTO**

Kunnanhallitus

§ 58

27.2.2017

**Khall § 58/27.2.2017**

Sosiaali- ja terveysministeriö sekä valtiovarainministeriö pyytävät 31.1.2017 päivätyllä kirjeellään lausunnot luonnoksesta sosiaali- ja terveydenhuollon valinnanvapauslainsäädännöstä annettavaksi hallituksen esitykseksi. Lausunnot pyydetään toimittamaan sosiaali- ja terveysministeriöön 28.3.2017 mennessä. Lausuntopyyntöön tulee vastata sähköisellä kyselyllä.

Pääministeri Juha Sipilän hallituksen ohjelman sekä hallituksen 20.10.2015, 7.11.2015 ja 5.4.2016 tekemien linjausten mukaan Suomessa toteutetaan sosiaali- ja terveydenhuollon uudistus. Osana uudistusta valmistellaan lainsäädäntö asiakkaan valinnanvapaudesta sosiaali- ja terveydenhuollossa. Lausuntopyyntöön kohteena olevalla hallituksen esityksellä on tarkoitus edistää sosiaali- ja terveydenhuollon asiakkaiden mahdollisuuksia valita palvelun tuottaja, parantaa palvelujen saatavuutta ja laatua sekä vahvistaa palvelujärjestelmän kannusteita kustannusvaikuttavaan toimintaan ja jatkuvaan kehittämiseen. Lakia sovelletaan maakunnan järjestämisvastuulle kuuluvaan sosiaali- ja terveydenhuoltoon.

Jatkovalmistelussa lakiluonnosta täydennetään ja tarkennetaan maakunnan ohjaus- ja seurantajärjestelmää koskevien sekä tuottajien oikeuksien ja velvoitteiden täsmentämiseksi erityisesti asiakas- ja maksusetelijärjestelmässä. Säännöksiä tarkentamisella pyritään siihen, että maakunnalla on riittävät keinot turvata sosiaali- ja terveydenhuollon palvelut yhdenvertaisella tavalla ja laissa ja muussa valtakunnallisessa ohjauksessa huolehditaan maakuntien toimivan valtakunnallisesti riittävän yhtenäisellä tavalla. Lisäksi tarkentamisella turvataan asiakkaan oikeusturva sekä selkeytetään palvelutuottajien asemaa. Tarkennukset valmistellaan lausuntokierroksen aikana lausuntopalautteen pohjalta, lausuntopyyntöissä on tätä palvelevia kysymyksiä.

Valinnanvapauslainsäädäntöä on valmisteltu maakunta- ja sote-uudistukseen liittyen. Sote- ja maakuntauudistuksessa lisäksi lakiin sosiaali- ja terveyspalvelujen tuottamisesta laaditaan säännöksiä palvelun tuottamista koskevista olennaisista vaatimuksista (akkreditointi tai sertifiointi). Lisäksi sosiaali- ja terveydenhuollon palvelutuottajia koskeva lakiesitys annetaan uudelleen lausunnonle. Näitä säädösehdotuksia koskevat lausuntopyyntö annetaan helmikuussa 2017. Valinnanvapauslainsäädäntöön liittyen potilaslakiin ja sosiaali- huollon asiakaslakiin esitetään lisättäväksi uudet säännökset tuetusta päätöksenteosta. Osana sosiaali- ja terveydenhuollon uudistusta yksinkertaistetaan myös rahoitusjärjestelmää. Monikanavarahoituksen yksinkertaistamisesta laaditaan hallituksen esitys vuoden 2017 aikana.

Lausuntoa on valmisteltu Keski-Uudenmaan sotehankkeen kuntien kuntajoh-  
tajien, sosiaali- ja terveystoimintajohtajien sekä talous- ja hallintoasiantuntijoiden yh-  
teistyönä.

Lisätiedot: sosiaali- ja terveystoimintajohtaja Pirjo Vainio, p. 040-314 4401

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää

- ottaa asian valtuuston 13.3.2017 pidettävän kokouksen esitys-  
listalle
- tehdä ehdotuksensa valtuustolle 6.3.2017 pidettävässä kokouk-  
sessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Khall § 81/6.3.2017**

Liite nro 81

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- antaa sosiaali- ja terveysministeriölle liitteenä olevan lausun-  
non.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Dno KAAV:95 /2017

## 82 § RYKMENTINPUISTON TAIDEOHJELMA

Kuntakehityslautakunta § 13	15.2.2017
Kulttuurilautakunta § 6	15.2.2017
Kunnanhallitus § 65	27.2.2017
Kulttuurilautakunta § 18	28.2.2017
Kuntakehityslautakunta § 32	1.3.2017

### **Kkl § 13/15.2.2017**

Taide kuuluu kiinteästi suomalaiseen rakennettuun ympäristöön. Taidetta voi olla rakennuksissa joko itsenäisinä teoksina tai rakenteisiin integroituna taiteena ja sitä voi olla rakennusten välitiloissa, kaduilla, aukioilla sekä puistoissa. Taide voi olla julkista tai yksityistä, mutta se on aina osoitus arvostuksesta yhteistä ympäristöä kohtaan. Taide tuo rakennettuun ympäristöön monia hyötyjä. Kuten hyvä arkkitehtuuri, myös taide lisää kohteen vetovoimaisuutta ja arvoa koko sen elinkaaren ajan. Taide voi tuoda rakentamiseen myönteistä huomiota jo suunnittelu- ja työmaavaiheessa. Työmaan aiheuttamia melu- ja ulkonäköhaittoja voidaan lieventää vaikkapa väliaikaisilla taideteoksilla. Usein asukkaat ihastuvat väliaikaisiin teoksiin, ja ottavat ne omikseen siinä määrin, että niistä toivotaan pysyviä. Taide auttaa luomaan uudelle alueelle identiteettiä, ja teoksista muodostuu nopeasti yhteisiä määritteitä. Julkinen tai muissa yhteisissä paikoissa sijaitseva taide on kenen tahansa saavutettavissa ilman pääsymaksuja ja aukioloaikoja. Taideteokset tuovat rakennushankkeelle myös mediahuomiota.

Rykmentinpuistossa alueen yhdeksi alueen vetovoimatekijäksi on tunnistettu taide. Tuusulassa taide on jo historiankin valossa ollut merkittävä identiteettitekijä, ja onkin luontevaa jatkaa tätä perinnettä uudella Rykmentinpuiston alueella. Valmistelutyö taiteen edistämiseksi Rykmentinpuistossa käynnistyi konkreettisesti vuonna 2015, kun Ympäristötaiteen säätiön tuella laadittiin yleissuunnitelma taiteen sijoittamisesta alueelle. Yleissuunnitelmassa suositeltiin, että alueelle sijoitettavien kokoelmateosten lisäksi alueen ympäristötaiteellista kokonaisuutta täydennetään vähitellen uusilla teoksilla. Nämä voivat olla itsenäisiä teoksia tai esimerkiksi ympäristörakenteisiin liittyviä integroitavia taide-elementtejä ja leikittäviä veistoksia.

Taideohjelma jatkaa taiteen yleissuunnitelman käynnistämää suunnittelutyötä laatimalla toteutustavat ja käytännöt uuden taiteen mukaantulolle alueelle, ja samalla tukemalla alueen korkealuokkaisen rakentamisen periaatetta. Taideohjelman valmistelussa on ollut mukana viranhaltijoita monialaisesti KETEK:istä sekä Kulttuuritoimesta. Valmistelutyötä on koordinoitunut taidekonsultti Frei Zimmer Oy. Taideohjelman avulla voidaan Rykmentinpuistosta luoda kukoistava ja ihmisläheinen asuin ympäristö, jossa taide nivoutuu osaksi ihmisten arkea. Rykmentinpuiston taideohjelman tavoitteena on luoda:

– Selkäranka taiteen toteuttamiselle Rykmentinpuistossa

- Ohjenuora yksittäisten projektien hallinnalle ja selkeät raamit kokonaisuudelle
- Yhteiset pelisäännöt kaikille toimijoille
- Aikataulu taiteen toteuttamiselle
- Määritellä käytettävät sijoituspaikat ja niissä sovellettavat tekniikat
- Luoda taiteen tekijöille teemalliset raamit ehjän kokonaisuuden tavoittamiseksi

Rykmentinpuistossa taidevelvoite on kytketty tonttien tontinluovutus- ja vuokraehtoihin, joissa on määritelty tontinluovutushintaan sidotun taidevelvoitteen suuruus. Velvoite kirjataan sopimukseen, kun tontit myydään tai vuokrataan oikeushenkilölle, esim. rakennusliikkeille tai kiinteistöyhtiölle. Maankäyttösopimusten yhteydessä myös alueen muut maanomistajat tullaan sitomaan taidevelvoitteeseen. Taidevelvoitteen avulla kerättävät varat kerätään kunnan hallinnoimaan, perustettavaan taiderahastoon. Taiderahasto on alkuvaiheessa tili, jonka varoja käytetään taideohjelman mukaisesti.

Tontinostajat maksavat tontinluovutuksen yhteydessä myyntihinnan lisäksi 2 % taiderahaa, jonka lisäksi kunta luovuttaa 1 % myyntihintaa vastaavan summan perustettavaan taiderahastoon. Tontinvuokraaja on velvollinen maksamaan vuokrasopimuksen yhteydessä 2 % myyntihintaa vastaavan summan taiderahastoon, jonka lisäksi kunta luovuttaa 1 % myyntihintaa vastaavan summan taiderahastoon. Varojen kertymisestä rakentamisen eri vaiheissa on laadittu suuntaa-antava arvio, joka on suunnitelman liitteenä. Arvion mukaan varoja kertyy kaiken kaikkiaan noin 3,6 miljoonaa euroa vuoteen 2040 mennessä.

Taideohjelman koordinoinnista vastaa nimettävä ohjausryhmä. Ohjausryhmän tehtävänä on

- tehdä taiteilijavalinnat ja päättää hankkeiden aikataulusta ja eri kohteisiin suuntautuvien varojen määrästä ja käytöstä
- taiteilijoiden valintatapojen määrittäminen ja mahdollisten tapahtumien ja workshop-työskentelyn suunnitteleminen
- toteuttaa taideohjelmassa määriteltyjä toimenpiteitä ja tehdä esityksiä sen mahdollisesta päivityksestä
- päättää koordinaattorin palkkauksesta, hyväksyä taiteilijoiden luonnokset ja toimia sopimuskumppanina taiteilijoiden kanssa tehtävissä sopimuksissa

Ohjausryhmän tulee esittää ohjelman toteuttamisesta ja kertyneiden varojen käytöstä kunnanhallitukselle vuosittain seurantaraportti. Ryhmään nimetään valtuuston hyväksymisen jälkeen kunnanhallituksen toimesta edustajat KETEK:in toimialalta, Rykmentinpuiston ohjelmasta sekä Tuusulan taide-museosta. Heidän lisäksi ryhmään valitaan Aune Laaksosen säätiön nimeämä edustaja.



Taideohjelman kulmakivenä on taideohjelman kautta kerätyillä varoilla rahoittaa alueen yhteisten alueiden tavallista korkeatasoisempi suunnittelu ja toteutus sekä edistää alueen tapahtumatoimintaa. Taiderahalla katetaan kaikki taiteen suunnittelusta ja toteuttamisesta aiheutuvat kulut. Tämä tarkoittaa taiteilijapalkkion lisäksi materiaali- ja toteutuskuluja, taiteen koordinoinnin kuluja, sekä esimerkiksi rakennesuunnittelusta aiheutuvia lisäkuluja. Alustava arvio taiderahaston varojen käyttökohteista on seuraava:

- Taideteos 65 %
- Tapahtumat, sisältäen koordinoinnin 15 %
- Taiteen koordinointi 10 %
- Suunnittelun lisäkustannukset 5 %
- Teosten huolto 5 %

Lisätiedot: ohjelmapäällikkö Tuomo Sipilä 040 314 3017; asemakaava-arkkitehti Jouni Määttä, 040 314 2016

Ehdotus  
Kkj

Kuntakehityslautakunta päättää

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Rykmentinpuiston taideohjelman
- hyväksyä, että Rykmentinpuiston alueella otetaan käyttöön taideohjelman mukaisesti tontinluovutusehdoissa, maanvuokrasopimuksissa sekä maankäyttösopimuksissa Taiteen prosenttiperiaate
- todeta, että Rykmentinpuiston keskuksen asemakaavaehdotuksen kortteleissa 5726 ja 5724, joissa toteuttajien kanssa on jo sopimukset, taidevelvoite voi poiketa taideohjelman mukaisesta
- valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään vähäisiä- tai teknisluonteisia muutoksia taideohjelmaan

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti

- jättää asian pöydälle seuraavaan kokoukseen.

#### **Kultk § 6/15.2.2017**

Taide kuuluu kiinteästi suomalaiseen rakennettuun ympäristöön. Taidetta voi olla rakennuksissa joko itsenäisinä teoksina tai rakenteisiin integroituna taiteena ja sitä voi olla rakennusten välitiloissa, kaduilla, aukioilla sekä puis-

toissa. Taide voi olla julkista tai yksityistä, mutta se on aina osoitus arvostuksesta yhteistä ympäristöä kohtaan. Taide tuo rakennettuun ympäristöön monia hyötyjä. Kuten hyvä arkkitehtuuri, myös taide lisää kohteen vetovoimaisuutta ja arvoa koko sen elinkaaren ajan. Taide voi tuoda rakentamiseen myönteistä huomiota jo suunnittelu- ja työmaavaiheessa. Työmaan aiheuttamia melu- ja ulkonäköhaittoja voidaan lieventää vaikkapa väliaikaisilla taideteoksilla. Usein asukkaat ihastuvat väliaikaisiin teoksiin, ja ottavat ne omikseen siinä määrin, että niistä toivotaan pysyviä. Taide auttaa luomaan uudelle alueelle identiteettiä, ja teoksista muodostuu nopeasti yhteisiä maa-merkkejä. Julkinen tai muissa yhteisissä paikoissa sijaitseva taide on kenen tahansa saavutettavissa ilman pääsymaksuja ja aukioloaikoja. Taideteokset tuovat rakennushankkeelle myös mediahuomiota.

Rykmentinpuistossa alueen yhdeksi alueen vetovoimatekijäksi on tunnistettu taide. Tuusulassa taide on jo historiankin valossa ollut merkittävä identiteettitekijä, ja onkin luontevaa jatkaa tätä perinnettä uudella Rykmentinpuiston alueella. Valmistelutyö taiteen edistämiseksi Rykmentinpuistossa käynnistyi konkreettisesti vuonna 2015, kun Ympäristötaiteen säätiön tuella laadittiin yleissuunnitelma taiteen sijoittamisesta alueelle. Yleissuunnitelmassa suositeltiin, että alueelle sijoitettavien kokoelmateosten lisäksi alueen ympäristötaiteellista kokonaisuutta täydennetään vähitellen uusilla teoksilla. Nämä voivat olla itsenäisiä teoksia tai esimerkiksi ympäristörakenteisiin liittyviä integroitavia taide-elementtejä ja leikittäviä veistoksia.

Taideohjelma jatkaa taiteen yleissuunnitelman käynnistämää suunnittelutyötä laatimalla toteutustavat ja käytännöt uuden taiteen mukaantulolle alueelle, ja samalla tukemalla alueen korkealuokkaisen rakentamisen periaatetta. Taideohjelman valmistelussa on ollut mukana viranhaltijoita monialaisesti KETEK:istä sekä kulttuuripalveluista. Valmistelutyötä on koordinoanut taidedekonsultti Frei Zimmer Oy. Taideohjelman avulla voidaan Rykmentinpuistosta luoda kukoistava ja ihmisläheinen asuinympäristö, jossa taide nivoutuu osaksi ihmisten arkea. Rykmentinpuiston taideohjelman tavoitteena on luoda:

- selkäranka taiteen toteuttamiselle Rykmentinpuistossa
- ohjenuora yksittäisten projektien hallinnalle ja selkeät raamit kokonaisuudelle
- yhteiset pelisäännöt kaikille toimijoille
- aikataulu taiteen toteuttamiselle
- määritellä käytettävät sijoituspaikat ja niissä sovellettavat tekniikat
- luoda taiteen tekijöille temalliset raamit ehjän kokonaisuuden tavoittamiseksi

Rykmentinpuistossa taidevelvoite on kytketty tonttien tontinluovutus- ja vuokraehtoihin, joissa on määritelty tontinluovutushintaan sidotun taidevelvoitteen suuruus. Velvoite kirjataan sopimukseen, kun tontit myydään tai vuokrataan oikeushenkilölle, esim. rakennusliikkeille tai kiinteistöyhtiölle.

Maankäyttösopimusten yhteydessä myös alueen muut maanomistajat tullaan sitomaan taidevelvoitteeseen. Taidevelvoitteen avulla kerättävät varat kerätään kunnan hallinnoimaan, perustettavaan taiderahastoon. Taiderahasto on alkuvaiheessa tili, jonka varoja käytetään taideohjelman mukaisesti.

Tontinostajat maksavat tontinluovutuksen yhteydessä myyntihinnan lisäksi 2 % taiderahaa, jonka lisäksi kunta luovuttaa 1 % myyntihintaa vastaavan summan perustettavaan taiderahastoon. Tontinvuokraaja on velvollinen maksamaan vuokrasopimuksen yhteydessä 2 % myyntihintaa vastaavan summan taiderahastoon, jonka lisäksi kunta luovuttaa 1 % myyntihintaa vastaavan summan taiderahastoon. Varojen kertymisestä rakentamisen eri vaiheissa on laadittu suuntaa-antava arvio, joka on suunnitelman liitteenä. Arvion mukaan varoja kertyy kaiken kaikkiaan noin 3,6 miljoonaa euroa vuoteen 2040 mennessä.

Taideohjelman koordinoinnista vastaa nimettävä ohjausryhmä. Ohjausryhmän tehtävänä on

- tehdä taiteilijavalinnat ja päättää hankkeiden aikataulusta ja eri kohteisiin suuntautuvien varojen määrästä ja käytöstä
- taiteilijoiden valintatapojen määrittelemine ja mahdollisten tapahtumien ja workshop-työskentelyn suunnittelemine
- toteuttaa taideohjelmassa määritellyjä toimenpiteitä ja tehdä esityksiä sen mahdollisesta päivityksestä
- päättää koordinaattorin palkkauksesta, hyväksyä taiteilijoiden luonnokset ja toimia sopimuskumppanina taiteilijoiden kanssa tehtävissä sopimuksissa

Ohjausryhmän tulee esittää ohjelman toteuttamisesta ja kertyneiden varojen käytöstä kunnanhallitukselle vuosittain seurantaraportti. Ryhmään nimetään valtuuston hyväksymisen jälkeen kunnanhallituksen toimesta edustajat KETEK:in toimialalta, Rykmentinpuiston ohjelmasta sekä Tuusulan taide-museosta. Heidän lisäksi ryhmään valitaan Aune Laaksosen säätiön nimeämä edustaja.

Taideohjelman kulmakivenä on taideohjelman kautta kerätyillä varoilla rahoittaa alueen yhteisten alueiden tavallista korkeatasoisempi suunnittelu ja toteutus sekä edistää alueen tapahtumatoimintaa. Taiderahalla katetaan kaikki taiteen suunnittelusta ja toteuttamisesta aiheutuvat kulut. Tämä tarkoittaa taiteilijapalkkion lisäksi materiaali- ja toteutuskuluja, taiteen koordinoinnin kuluja, sekä esimerkiksi rakennesuunnittelusta aiheutuvia lisäkuluja. Alustava arvio taiderahaston varojen käyttökohteista on seuraava:

- taideteos 65 %
- tapahtumat, sisältäen koordinoinnin 15 %
- taiteen koordinointi 10 %
- suunnittelun lisäkustannukset 5 %
- teosten huolto 5 %

Lisätiedot: ohjelmapäällikkö Tuomo Sipilä 040 314 3017; asemakaava-arkkitehti Jouni Määttä, 040 314 2016

Ehdotus  
kmtj

Kulttuurilautakunta päättää

- osaltaan hyväksyä liitteenä olevan Rykmentinpuiston taideohjelman.

---

Lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle ja käsitellä asian seuraavassa kokouksessa.

---

**Khall § 65/27.2.2017**

Kulttuurilautakunta käsittelee asiaa kokouksessaan 28.2. ja kuntakehityslautakunta käsittelee asiaa 1.3. pidettävässä kokouksessa.

Ehdotus  
Kj

Kunnanhallitus päättää

- ottaa asian valtuuston 13.3.2017 pidettävän kokouksen esityslistalle
- tehdä ehdotuksensa valtuustolle 6.3.2017 pidettävässä kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kultk § 18/28.2.2017**

Liitteenä taideohjelma

Ehdotus  
kmtj

Kulttuurilautakunta päättää

- osaltaan hyväksyä liitteenä olevan Rykmentinpuiston taideohjelman.

Kulttuurilautakunta toteaa lisäksi, että

- Rykmentinpuiston taideohjelmassa on hyvin huomioitu taidemuseon, Aune Laaksosen Taidesäätiön ja alueen taidekoordinoinnista vastaavien tahojen yhteistyö.

- ilahduttavaa on, että myös tapahtumatuotannon merkitys alueen identiteetin synnylle ja asukkaiden yhteisöllisyyden kasvulle on huomioitu. Kulttuurilautakunta esittää, että kulttuuripalvelut ovat yhteistyötahona tapahtumakoordinoinnissa (sivun 24 lista yhteistyökumppaneista).
- kuntalaisten ja erityisesti alueen asukkaiden osallistaminen ja mukaanottaminen on tärkeää
- kulttuurilautakunta haluaa jatkossakin olla mukana taideohjelman kehittämisessä ja toteuttamisessa ja toivoo siksi edustusta ohjausryhmään.
- kulttuurilautakunta toivoo vanhojen rakennusten ja niihin sijoitettavien toimintojen hyödyntävän alueen identiteetin rakentamista.
- kulttuurilautakunta toivoo Rykmentinpuiston kaavoitusta ja taideohjelmaa kehitettäessä otettavan huomioon Olympia-kasarmin kulttuuri- ja taidekäytöstä tehdyn valtuustoalueen ja kulttuurilautakunnan 26.10.2016 antaman aloitevastauksen. Erityisesti VOIMALAN PARKKI –nimellä kutsutun alueen jatkokehittelytyössä kulttuurilautakunnan vastuksessa linjataan näin:

”Alueen suunnittelun ja rakentamisen edetessä tulisi siis tarkastella Olympiakasarmin ja lämpökeskuksen lähialueen rakentamisen ja vapaiden alueiden tarvetta pitäen monipuolinen kulttuurikäyttö yhtenä mahdollisuutena. Vanhan lämpökeskuksen purkua ei myöskään pitäisi kiirehtiä, vaan etsiä sen kunnostusmahdollisuuksia muun muassa taiteen prosenttiperiaatteen nojalla, kun Rykmentinpuisto alkaa rakentua. Lämpökeskus voisi melko pienin korjauskustannuksin toimia kulttuurihistoriallisen ajan rakennusmuistomerkkinä/taideteoksena ja olla taustana elävälle kulttuuripuistolle”.

---

Puheenjohtajan avattua keskustelun, lautakunta päätti yksimielisesti lisätä ehdotukseen seuraavat asiat:

- 3. ranskalainen viiva: Kulttuurilautakunta toivoo, että tapahtumatuotannon prosenttiosuus nostetaan 20 prosenttiin.
- 4. ranskalainen viiva: jatkaa lausetta sanoin: ...mikä pitää ottaa huomioon taideohjelmaa edelleen kehitettäessä ja toteutettaessa
- 5. ranskalainen viiva: vaihtaa kulttuurilautakunta sanan kulttuuri- ja taidetoiminnasta vastaava lautakunta (jotta toteamus on validi myös organisaatiomuutoksen jälkeen)
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa

Päätös

Kulttuurilautakunta päätti

- osaltaan hyväksyä liitteenä olevan Rykmentinpuiston taideohjelman.
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Kulttuurilautakunta päätti todeta lisäksi, että

- Rykmentinpuiston taideohjelmassa on hyvin huomioitu taidemuseon, Aune Laaksosen Taidesäätien ja alueen taidekoordinoinnista vastaavien tahojen yhteistyö.
- ilahduttavaa on, että myös tapahtumatuotannon merkitys alueen identiteetin synnylle ja asukkaiden yhteisöllisyyden kasvulle on huomioitu. Kulttuurilautakunta toivoo, että tapahtumatuotannon prosenttiosuus nostetaan 20 prosenttiin. Kulttuurilautakunta esittää, että kulttuuripalvelut ovat yhteistyötahona tapahtumakoordinoinnissa (sivun 24 lista yhteistyökumppaneista).
- kuntalaisten ja erityisesti alueen asukkaiden osallistaminen ja mukaan ottaminen on tärkeää, mikä pitää ottaa huomioon taideohjelmaa edelleen kehitettäessä ja toteutettaessa.
- kulttuuri- ja taidetoiminnasta vastaava lautakunta haluaa jatkossakin olla mukana taideohjelman kehittämisessä ja toteuttamisessa ja toivoo siksi edustusta ohjausryhmään.
- kulttuurilautakunta toivoo vanhojen rakennusten ja niihin sijoitettavien toimintojen hyödyntävän alueen identiteetin rakentamista.
- kulttuurilautakunta toivoo Rykmentinpuiston kaavoitusta ja taideohjelmaa kehitettäessä otettavan huomioon Olympiakasarmin kulttuuri- ja taidekäytöstä tehdyn valtuustoalueen ja kulttuurilautakunnan 26.10.2016 antaman aloitevastauksen. Erityisesti VOIMALAN PARKKI –nimellä kutsutun alueen jatkokehittelytyössä kulttuurilautakunnan vastuksessa linjataan näin:

”Alueen suunnittelun ja rakentumisen edetessä tulisi siis tarkastella Olympiakasarmin ja lämpökeskuksen lähialueen rakentamisen ja vapaiden alueiden tarvetta pitäen monipuolinen kulttuurikäyttö yhtenä mahdollisuutena. Vanhan lämpökeskuksen purkua ei myöskään pitäisi kiirehtiä, vaan etsiä sen kunnostusmahdollisuuksia muun muassa taiteen prosenttiperaatteen no-

jalla, kun Rykmentinpuisto alkaa rakentua. Lämpökeskus voisi melko pienin korjaus-kustannuksin toimia kulttuurihistoriallisen ajan rakennusmuistomerkkinä/taideteoksena ja olla taustana elävälle kulttuuripuistolle”.

**Kkl § 32/1.3.2017**

Liitteenä taideohjelma.

Ehdotus  
Kkj

Kuntakehityslautakunta päättää

– ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

– hyväksyä liitteenä olevan Rykmentinpuiston taideohjelman

– hyväksyä, että Rykmentinpuiston alueella otetaan käyttöön taideohjelman mukaisesti tontinluovutusehdoissa, maanvuokrasopimuksissa sekä maankäyttösopimuksissa Taiteen prosenttiperiaate

– todeta, että Rykmentinpuiston keskuksen asemakaavaehdotuksen kortteleissa 5726 ja 5724, joissa toteuttajien kanssa on jo sopimukset, taidevelvoite voi poiketa taideohjelman mukaisesta

– valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään vähäisiä- tai teknisluonteisia muutoksia taideohjelmaan.

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Jani Peltonen teki Klaus Koivusen, Ulla Palomäen ja Liisa Sorrin kannattamina seuraavan muutosesityksen: ”Taideohjelman rahoitus on toteutettava prosenttiperiaatteen mukaisesti 1 % prosenttiosuutena kokonaiskustannuksista. Tästä hyvä esimerkki on Jyväskylän Kankaan aluerakentamishanke, jossa noin 1 % rakentamisen kustannuksista sijoitetaan taiteeseen ja kulttuuritapahtumiin. Kankaan alueella kulttuuriin varataan n. 1 % tonttien myyntihinnasta, maankäyttömaksuista ja kiinteistöjen rakennuskustannuksista.”

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän pohjaehdotusta kannattavat äänestävät ”jaa” ja jos ”ei” voittaa on Jani Peltosen muutosesitys tullut kuntakehityslautakunnan päätökseksi.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän pohjaehdotusta kannattivat jäsenet Heikkinen, Lundberg, Maula, Lars Winqvist ja Mäki-Kuhna ja Peltosen muutosesitystä jäsenet Koivunen, Palomäki, Peltonen, Sorri, Margita Winqvist ja Salonen.

Puheenjohtaja totesi Peltosen muutosesityksen tulleen äänin 6 -5 kuntakehityslautakunnan päätökseksi.

Päätö

Ehdotus hyväksyttiin seuraavalla muutoksella:

- taideohjelman rahoitus on toteutettava prosenttiperiaatteen mukaisesti 1 % prosenttiosuutena kokonaiskustannuksista. Tästä hyvä esimerkki on Jyväskylän Kankaan aluerakentamishanke, jossa noin 1 % rakentamisen kustannuksista sijoitetaan taiteeseen ja kulttuuritapahtumiin. Kankaan alueella kulttuuriin varataan n. 1 % tonttien myyntihinnasta, maankäyttömaksuista ja kiinteistöjen rakennuskustannuksista.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Merkittiin, että Tuomo Sipilä poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.49.

**Khall § 82/6.3.2017**

Liitteenä taideohjelma

Liite nro 82

Ehdotus  
Kkj

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Rykmentinpuiston taideohjelman
- hyväksyä, että Rykmentinpuiston alueella otetaan käyttöön taideohjelman mukaisesti tontinluovutusehdoissa, maanvuokrasopimuksissa sekä maankäyttösopimuksissa Taiteen prosenttiperiaate



- todeta, että Rykmentinpuiston keskuksen asemakaavaehdotuksen kortteleissa 5726 ja 5724, joissa toteuttajien kanssa on jo sopimukset, taidevelvoite voi poiketa taideohjelman mukaisesta
- valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään vähäisiä- tai teknisluonteisia muutoksia taideohjelmaan.

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun esittelijä muutti pohjaesitystään seuraavasti:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Rykmentinpuiston taideohjelman
- hyväksyä, että Rykmentinpuiston alueella otetaan käyttöön taideohjelman mukaisesti tontinluovutusehdoissa, maanvuokrasopimuksissa sekä maankäyttösopimuksissa Taiteen prosenttiperiaate
- että tontinostajat maksavat tontinluovutuksen yhteydessä myyntihinnan lisäksi 2,5 % taiderahaa, jonka lisäksi kunta luovuttaa 1 % myyntihintaa vastaavan summan perustettavaan taiderahastoon. Tontinvuokraaja on velvollinen maksamaan vuokrasopimuksen yhteydessä 2,5 % myyntihintaa vastaavan summan taiderahastoon, jonka lisäksi kunta luovuttaa 1 % myyntihintaa vastaavan summan taiderahastoon
- tapahtumatuoannon osuus nostetaan 20 prosenttiin, taideteosten osuus lasketaan 60 prosenttiin
- todeta, että Rykmentinpuiston keskuksen asemakaavaehdotuksen kortteleissa 5726 ja 5724, joissa toteuttajien kanssa on jo sopimukset, taidevelvoite voi poiketa taideohjelman mukaisesta
- valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään vähäisiä- tai teknisluonteisia muutoksia taideohjelmaan.

Jussi Salonen esitti Liisa Sorrin kannattamana seuraavaa:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Rykmentinpuiston taideohjelman
- hyväksyä, että Rykmentinpuiston alueella otetaan käyttöön taideohjelman mukaisesti tontinluovutusehdoissa, maanvuokrasopimuksissa sekä maankäyttösopimuksissa Taiteen prosenttiperiaate
- hyväksyä, että taideohjelman rahoitus on toteutettava prosenttiperiaatteen mukaisesti. Tontinostajata maksavat tontinluovutuksen yhteydessä myyntihinnan lisäksi 3 % taiderahaa, jonka lisäksi kunta luovuttaa 1,5 % myyntihintaa vastaavan summan perustettavaan taiderahastoon. Tontinvuokraaja on velvollinen maksamaan vuokrasopimuksen yhteydessä 3 % myyntihintaa vastaavan summan taiderahastoon, jonka lisäksi kunta luovuttaa 1,5 % myyntihintaa vastaavan summan taiderahastoon
- tapahtumatuotannon osuus nostetaan 20 prosenttiin, taideteosten osuus lasketaan 60 prosenttiin
- todeta, että Rykmentinpuiston keskuksen asemakaavaehdotuksen kortteleissa 5726 ja 5724, joissa toteuttajien kanssa on jo sopimukset, taidevelvoite voi poiketa taideohjelman mukaisesta
- valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään vähäisiä- tai teknisluonteisia muutoksia taideohjelmaan.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, että kunnanhallitus äänestää muutetun pohjaesityksen ja Jussi Salosen tekemän muutosesityksen välillä siten, että ne, jotka kannattavat muutettua pohjaesitystä, äänestävät ”jaa” ja ne, jotka kannattavat Salosen tekemää esitystä, äänestävät ”ei”.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 4 jaa-ääntä (Huuhtanen, Kuusisto, Nyman, Kervinen) ja 6 ei-ääntä (Friman, Heinänen, Salonen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Sorri), ja yksi tyhjä (Seppälä). Puheenjohtaja totesi, että Salosen tekemä muutosesitys oli tullut kunnanhallituksen päätökseksi äänin 6–4.

Päätös Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Rykmentinpuiston taideohjelman

- hyväksyä, että Rykmentinpuiston alueella otetaan käyttöön taideohjelman mukaisesti tontinluovutusehdoissa, maanvuokrasopimuksissa sekä maankäyttösopimuksissa Taiteen prosenttiperiaate
- hyväksyä, että taideohjelman rahoitus on toteutettava prosenttiperiaatteen mukaisesti. Tontinostajata maksavat tontinluovutuksen yhteydessä myyntihinnan lisäksi 3 % taiderahaa, jonka lisäksi kunta luovuttaa 1,5 % myyntihintaa vastaavan summan perustettavaan taiderahastoon. Tontinvuokraaja on velvollinen maksamaan vuokrasopimuksen yhteydessä 3 % myyntihintaa vastaavan summan taiderahastoon, jonka lisäksi kunta luovuttaa 1,5 % myyntihintaa vastaavan summan taiderahastoon
- tapahtumatuotannon osuus nostetaan 20 prosenttiin, taideteosten osuus lasketaan 60 prosenttiin
- todeta, että Rykmentinpuiston keskuksen asemakaavaehdotuksen kortteleissa 5726 ja 5724, joissa toteuttajien kanssa on jo sopimukset, taidevelvoite voi poiketa taideohjelman mukaisesta
- valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään vähäisiä- tai teknisluonteisia muutoksia taideohjelmaan.

Tuomo Sipilä ja Jouni Määttä olivat asiantuntijoina kokouksessa.

Dno KI-MI:138 /2017

**83 § KRUUNUASUNNOT OY, ASUNTO-OSAKEYHTIÖT TUUSULAN  
VARUSKUNNANKOTO 2, 5 JA 64–68, MAANKÄYTTÖSOPIMUS JA  
ESISOPIMUS ALUEIDEN LUOVUTTAMISESTA RYKMENTINPUISTO**

Kunnanhallitus	§ 119	11.03.2013
Kunnanhallitus	§ 61	27.02.2017

**Khall § 119/11.3.2013** Kruunuasunnot Oy, Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 2, Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 5 ja Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 64-68 (jäljempänä yhtiöt) omistavat Tuusulan kunnan Hyrylän ja Hyökkälän kylissä useista määräaloista muodostuvan alueen ja alueella sijaitsevat rakennukset.

Rykmentinpuiston osayleiskaavassa yhtiöiden omistama alue on merkitty keskustatoimintojen alueeksi (C), tehokkaaksi asualueeksi (A-1) ja lähivirkistysalueeksi (VL). Alueella sijaitsee kulttuurihistoriallisesti arvokkaita rakennuksia (kaavamerkintä sr). Osayleiskaavan kunnanvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 7.5.2012 (päätöksestä on valitettu).

Yhtiöt ja kunta ovat neuvotelleet ja allekirjoittaneet sopimuksen asemakaavoituksen käynnistämiseksi. Sopimuksen mukaan tuleva asemakaava laaditaan Rykmentinpuiston osayleiskaavassa esitettyjä periaatteita noudattaen. Sopimuksella kunta ja Kruunuasunnot Oy myös sitoutuvat tarkistamaan osapuolten kesken 11.2.2004 allekirjoitetussa käynnistämissopimuksessa mainittuja tavoitteita. Tuleva asemakaavan sisältö sekä muut yksityiskohdat ratkaistaan asemakaavatyön yhteydessä.

Nyt allekirjoitettu käynnistämissopimus on valmisteltu valtuuston 12.12.2011 hyväksymän Tuusulan kunnan ja Senaatti-kiinteistöjen välisen käynnistämissopimuksen periaatteita noudattaen ja sopimus on kunnan normaalien sopimuskäytäntöjen mukainen.

Kaavoituksen kohteena olevan alueen osalta kyse on yhdyskuntarakennetta eheyttävän jo rakennetun keskusta-alueen asemakaavoittamisesta, jolloin maapoliittisen ohjelman periaatteita noudattaen kaavoituksen käynnistämissopimuksen hyväksymisestä päättää kunnanhallitus.

Lisätiedot: kuntakehitysjohtaja Hannu Haukkasalo, p. 040 314 3020 ja projektipäällikkö Kalervo Lankinen, p. 040 314 2013.

Liitteenä sijaintikartta ja allekirjoitettu sopimus.

Ehdotus  
Kj

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan sekä Kruunuasunnot Oy:n, Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 2:n, Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 5:n ja Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 64 - 68:n välillä 6.2.2013 allekirjoitetun asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

**Khall § 61/27.2.2017**

Kruunuasuntojen kanssa on neuvoteltu maankäyttösopimuksesta Rykmentipuiston alueella. Sopimusneuvottelut ovat viimeistelyvaiheessa ja sopimus tuodaan kunnanhallituksen päätettäväksi 6.3.2017.

Liitteenä sijaintikartta

Lisätiedot: maankäyttöpäällikkö Päivi Hämäläinen p. 040 314 4557 ja maankäyttöinsinööri Tuija Palkki p. 040 314 3549.

Ehdotus  
kj

Kunnanhallitus päättää

- ottaa asian valtuuston 13.3.2017 pidettävän kokouksen esityslistalle
- tehdä ehdotuksen valtuustolle 6.3.2017 pidettävässä kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päivi Hämäläinen oli asiantuntijana kokouksessa.

**Khall § 83/6.3.2017**

Kruunuasunnot Oy, Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 2, Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 5 ja Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 64-68 (jäljempänä Maanomistajat) omistavat Tuusulan kunnassa useista määräaloista muodostuvan alueen (kiinteistötunnukset 858-401-1-792-M601, 858-401-1-8-M601, 858-401-1-11-M601, 858-402-1-7-M602, 858-402-1-7-M601, 858-402-1-6-M602 ja 858-402-1-6-M603), joiden pinta-alat ovat yhteensä n. 78 010 m<sup>2</sup> (n. 42 263 m<sup>2</sup> Monion kaava-alueella + n. 35 747 m<sup>2</sup> Kirkonmäen kaava-alueella). Alueella sijaitsee maanomistajan omistamia asuinrakennuksia ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaita suojeltavia rakennuksia. Alueella ei ole asemakaavaa.

## Asemakaavat

Tuusulan kunta on laatinut Rykmentinpuiston asemakaavaluonnoksen, joka on ollut nähtävillä 13.2. - 14.4.2014. Osalle asemakaavaluonnosaluetta Kunta on laatinut Monio -nimisen asemakaavaehdotuksen (nro 3567). Loppuosa Maanomistajan asemakaavaluonnosalueella omistamasta alueesta sisältyy tulevaan Kirkonmäen asemakaavaan.

Monion asemakaavaehdotuksessa Maanomistajan omistamalle alueelle on osoitettu lisärakennusoikeutta kaavamerkinnöillä Y-2, C-2, C-3 ja A-23 yhteensä noin 39 293 k-m<sup>2</sup>.

Rykmentinpuiston asemakaavaluonnoksen VE1 mukaan Maanomistajan tulevan Kirkonmäen asemakaava-alueella omistamalle alueelle on osoitettu lisärakennusoikeutta kaavamerkinnöillä AK ja AP noin 2 271 k-m<sup>2</sup>.

## Maankäyttösopimus

Maanomistajan kanssa on neuvoteltu maankäyttösopimus ja alueiden luovutusta koskeva esisopimus. Sopimuksella maanomistaja osallistuu asemakaava-alueen rakentamista palvelevan sisäisen ja ulkoisen yhdyskuntarakentamisen kunnalle aiheuttamiin kustannuksiin, maankäyttö- ja rakennuslain 91 b §:n mukaisesti.

Olemassa olevat rakennukset niiden purkukustannukset sekä väliaikaisten pysäköintipaikkojen rakentaminen huomioiden alueen arvonnousu on 8 900 310 euroa. Sopimuskorvauksen määrä on puolet edellä esitetystä arvonnoususta, jolloin korvattava summa on 4 450 155 euroa. Alueiden rakennusoikeuden arvon määrittäminen perustuu ulkopuolisen arvioitsijan tekemään Rykmentinpuiston hinta-arvioon.

Maankäyttösopimuksen yhteydessä olevassa esisopimuksessa on sovittu alueiden luovuttamisesta. Maanomistaja maksaa sopimuskorvauksen kokonaisuudessaan alueluovutuksina.

Kunta saa Monion asemakaavaehdotuksen mukaisia

- Y-2 – korttelialuetta korttelista 5732 n. 11 232 m<sup>2</sup> (14 524 k-m<sup>2</sup>)
- C-3 – korttelialuetta korttelista 5732 n. 382 m<sup>2</sup> (284 k-m<sup>2</sup>),
- A-23 – korttelialuetta korttelista 5735 n.175 m<sup>2</sup> (303 k-m<sup>2</sup>),
- C-2 – korttelialuetta korttelista 5736 n. 2647 m<sup>2</sup> (5400 k-m<sup>2</sup>).

Kunta saa asemakaavaluonnoksen mukaista (nk. Kirkonmäen alueelta)

- A-24 – korttelialuetta korttelista 5738 n. 3084 m<sup>2</sup> (1759 k-m<sup>2</sup>) ja
- A-23 – korttelialuetta korttelista 5736 n. 264 m<sup>2</sup> (202 k-m<sup>2</sup>).

Kaikki maanomistajan maalle osoitetut yleiset alueet n. 33 364 m<sup>2</sup> ja n. 488 m<sup>2</sup> LPA-alueesta korttelissa 5736 maanomistaja luovuttaa kunnalle korvaukselta.

Yhteensä kunta saa maankäyttösopimuskorvauksena alueelta Y-2 rakennusoikeutta 14 524 k-m<sup>2</sup>, A rakennusoikeutta 2264 k-m<sup>2</sup> ja C rakennusoikeutta 5684 k-m<sup>2</sup>.

Lopullinen alueiden luovutusta koskeva kauppakirja tehdään kun Monion asemakaava on saanut lainvoiman ja samalla kauppakirjalla siirtyvät sovitut alueet myös Kirkonmäen asemakaava-alueelta. Luovutukseen ei vaikuta vaikka, kunnalle siirtyväksi sovitun alueen asemakaavaratkaisut nostaisivat kunnalle siirtyvän alueen arvoa.

#### Rakennukset ja autopaikat

Maanomistaja luovuttaa kunnalle Y-tontin, korttelissa 5732 alueella sijaitsevat rakennukset 10 ja 11. Lisäksi maanomistaja purkaa rakennuksen 2, oman aikataulunsa vaatimalla tavalla em. Y-tontilta ja on sitoutunut määrättyssä aikataulussa rakentamaan sen sijaan uudisrakentamista samalle asemakaava-alueelle.

Maanomistaja rakentaa Y-tontin rakentumisen ja oman rakennuksensa purun vaiheistuksessa vaadittavat väliaikaiset autopaikat kustannuksellaan. Purkamisesta, autopaikoista ja kulkuyhteyksistä tehdään osapuolten kesken tarvittaessa erillinen sopimus alueluovutuksen yhteydessä.

Koska kyseessä on maapoliittisesta ohjelmasta poikkeavan maankäyttösopimuksen ja alueiden luovutusta koskevan esisopimuksen hyväksyminen, on päätösvalta valtuustolla.

Liitteenä sijaintikartta ja sopimusluonnos liitekarttoineen, allekirjoitettu sopimus jaetaan pöydälle kokouksessa.

Lisätiedot: maankäyttöpäällikkö Päivi Hämäläinen p. 040 314 4557 ja maankäyttöinsinööri Tuija Palkki p. 040 314 3549.

#### Liite nro 83

Ehdotus  
Kkj

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan sekä Kruunuasunnot Oy:n, Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 2:n, Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 5:n ja Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 64 - 68:n välillä 2.3.2017 allekirjoitetun maankäyttösopimuksen ja esisopimuksen alueiden luovuttamisesta koskien seuraavia määräaloja 858-401-1-792-M601, 858-401-1-8-M601, 858-401-1-11-M601, 858-402-1-7-M602, 858-402-1-7-M601, 858-402-1-6-M602 ja 858-402-1-6-M603.

---

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Pasi HUUHTANEN esitti seuraavaa:

”Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan kunnan sekä Kruunuasunnot Oy:n, Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 2:n, Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 5:n ja Asunto Oy Tuusulan Varuskunnankoto 64 - 68:n välillä 2.3.2017 allekirjoitetun maankäyttösopimuksen ja esisopimuksen alueiden luovuttamisesta koskien seuraavia määräaloja 858-401-1-792-M601, 858-401-1-8-M601, 858-401-1-11-M601, 858-402-1-7-M602, 858-402-1-7-M601, 858-402-1-6-M602 ja 858-402-1-6-M603 pois lukien rakennus 10 käsittävät osiot sopimuksesta. Rakennus 10 jää Kruunuasuntojen hallintaan ja Kruunuasunnot vastaa rakennuksen ylläpitokustannuksista ja peruskorjauksesta.”

Pasi HUUHTANEN muutosesitys raukesi kannattamattomana.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Asko Honkanen, Päivi Hämäläinen, Jouni Määttä ja Maini Alho-Ylikoski olivat asiantuntijoina kokouksessa.



Dno TILA:696 /2017

## 84 § MONION HANKESUUNNITELMA - UUSI OPPIMISYMPÄRISTÖ JA MONITOIMITALO

Kasvatus- ja koulutusltk	§ 2	24.1.2017
Tekninen lautakunta	§ 16	21.2.2017
Kunnanhallitus	§ 59	27.2.2017

**Kaskoltk § 2/24.1.2017** Tuusulan Monio on monessa mielessä ainutlaatuinen hanke. Se on monen toimijan talo, jossa yhdistyvät useiden käyttäjäryhmien uusi oppimisympäristö ja kaikkia kuntalaisia palveleva monitoimitalo. Tavoitteena on, että Moniosta muodostuisi kaikkien Tuusulalaisten yhteinen olohuone, joka sijaitsee Hyrylän keskustan ja Rykmentinpuiston palvelujen ytimessä.

Monio kokoaa yhteen lukion, vapaan sivistystyön (kansalaisopisto) ja taiteen perusopetuksen (kuvataide, käsityö, musiikki, sanataide, teatteri, tanssi) tilat. Keskittämällä palvelut yhteen paikkaan on tarkoitus nostaa palvelujen laatua ja saavutettavuutta, lisätä Tuusula vetovoimaa kulttuurikuntana sekä lisätä tilankäytön tehokkuutta.

Monion konsepti perustuu korkeaan tilojen yhteiskäyttöisyyden asteeseen ja eri toimijoiden keskinäiseen synergiaan. Monion pääkäyttäjät on valittu siten, että ne voivat tehokkaasti hyödyntää toistensa osaamista ja tuottaa yhdessä myös uusia korkeatasoisempia opetus- ja kulttuuripalveluja työskennellessään saman katon alla. Ratkaisu noudattaa myös kunnan yleistä strategiaa, jonka mukaan vanhoista huonokuntoisista kiinteistöistä luovutaan ja palvelut keskitetään tarkoituksenmukaisiin, joko uusiin tai peruskorjattuihin tiloihin.

Kulttuuritalona Monio tulee tarjoamaan suurta yleisöä palvelevia kokoontumis- ja esiintymistiloja, joita on Tuusulaan pitkään kaivattu. Näitä ovat n. 600 m<sup>2</sup>:n liikunta-juhlasali sekä n. 300 m<sup>2</sup>:n auditorio, jossa voi järjestää sekä puhetilaisuuksia että musiikki, teatteri- ja elokuvaesityksiä. Näissä on moderni AV- ja esitystekniikka sekä kokoon menevät katsomot, mikä lisää tilojen monikäyttöisyyttä.

Uudet oppimisympäristöt suunnitellaan tukemaan uusia oppimiskäsityksiä. suunnittelun lähtökohtana ovat olleet uudet vuoden 2016 opetussuunnitelmat. Digitaalisuuden hyödyntäminen on keskeistä kaikissa tiloissa, digiloikka on jo arkipäivää. Tilat ovat monimuotoisia, muunneltavia avoimia oppimisympäristöjä, joissa kiinteitä väliseiniä ja käytäviä on mahdollisimman vähän. Tavoitteena on terveellisyys, turvallisuus ja viihtyisyys sekä esteettömyys kaikille ikäluokille.

Tilakonseptin on tarkoitus mahdollistaa opetustilat sekä erikokoisille ryhmille että hiljaisuutta vaativalle itseopiskelulle ja rauhoittumiselle. Mm. ilmiöpohjainen oppiminen vaatii täysin uudenlaisia tiloja, jotka tukevat oma-

ehtoista työskentelyä ja luovuutta. Akustisiin ratkaisuihin kiinnitetään erityistä huomiota. Myös ulkotilat kuten pihat ja ympäröivä kulttuuriympäristö liikunta-palveluineen ovat osa uutta oppimisympäristöä.

Myös yritykset ja yhdistykset voivat käyttää Monion tiloja. Sähköisellä tilavarauksjärjestelmällä ja lukujärjestysohjelmalla varmistetaan tilojen joustava käyttö ja korkea käyttöaste. Tilojen on suunniteltu palvelevan käyttäjiään aamuvarhaisesta iltamyöhään, myös viikonloppuisin.

Tuusulan koulujen palveluverkossa Monio käynnistää oppimisympäristöjen uudistamisen. Palveluverkkoselvitysten linkaarilaskelmien mukaan opetus- ja kulttuuripalveluja keskittämällä ja kouluverkkoa sekä kiinteistömassaa uudistamalla ja kehittämällä saadaan aikaiseksi pitkän aikavälin säästöjä. Kunnan korjausvelka vähenee ja toiminta- sekä ylläpitokuluissa saadaan säästöjä.

Investointipäätöksen jälkeen on tarkoitus edetä arkkitehtikilpailun myötä toteutussuunnitteluun. Tavoitteena on Monion valmistuminen oheiskohteeksi asuntomessuille v. 2020.

Hankkeen esittelyvideo, kesto n. 6,5 min.

<https://youtu.be/vq13IxcBhCU>

Monion hankesuunnitelma on sähköisen esityslistan liitteenä.

### **Hankkeen laajuustiedot (hym2 = hyötyala)**

#### **Käyttäjät**

- Lukio, mitoitus 500 opp. Hyrylän toimipiste
- Kansalaisopisto
- Taiteen perusopetus
  - Lasten ja nuorten kuvataidekoulu
  - Käsityökoulu
  - Keskisen Uudenmaan musiikkiopisto, Tuusulan yksikkö
  - Muut mahdolliset taiteen perusopetuksen toimijat
- Yhdistykset

#### **Laajuustavoite**

- Tilaohjelman hyötyala 5 749 hym<sup>2</sup>
- Bruttoalataavoite 8 500 brm<sup>2</sup>
- Huonealataavoite 7 608 hum<sup>2</sup>
- Tehokkuustavoite 1,47

#### **Aikataulutavoite**

- hankesuunnitelma on käsiteltävänä alkuvuonna 2017
- investointi hyväksytään, tavoite 3/2017 (ltk, kh ja kv)
- arkkitehtikilpailun valmistelu ja kilpailun toteuttaminen
- 3-11/2017 (ke-sto 6-10 kk)

- toteutussuunnittelu aloitetaan 9/2017
- rakentaminen aloitetaan 10/2018
- rakennus otetaan käyttöön 7/2020

#### Rakennuskustannukset

- Tavoitehinta-arvio  
22,0 M €alv 0 % ja 27,3 M €alv 24 %  
Kausi 11/2016, Haahtela-indeksi: 87,0/1.2016  
Hintataso: 89,7 / 11.2016
- irtain kalustus ja varustus 700 000 €

#### Sisäinen vuokratilakustannus

- Hankkeen sisäinen vuokra-arvio on 1 417 862 €/v, joka koostuu pääoma- ja ylläpitovuokrasta.

Lisätiedot: vs. kasvatus- ja sivistystoimenjohtaja Jari Wäre, 040 314 3401

Ehdotus  
ksj

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää

- osaltaan hyväksyä Monion hankesuunnitelman.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi lautakunta päätti edellyttää, että suunnittelun yhteydessä on kiinnitettävä huomiota parkkipaikkojen riittävyteen Monion lähellä.

Lautakunta pitää tärkeänä, että Monion liikuntatilat mahdollistavat normaalien pallopelien pelaamisen. Erityisesti salin korkeuteen on kiinnitettävä huomiota. Nykyisiä teknisiä ratkaisuja on hyödynnettävä siten, että tarvittaessa liikuntatilasta saadaan edustava juhlatila.

Kokouksessa hankesuunnitelmaa esitteli osaltaan arkkitehti Annika Marttinen.

**TL § 16/21.2.2017**

Kasvatus- ja koulutuslautakunta on hyväksynyt osaltaan Monion hankesuunnitelman § 2/24.1.2017.

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan lisähuomautuksiin liittyen voidaan todeta seuraavaa:

**Pysäköinti:**

Monion autopaikkasuunnitelmat tulevat tarkentumaan jatkosuunnittelun yhteydessä. Tavoitteena on lisätä autopaikkoja mahdollisuuksien mukaan kaavan edellyttämästä minimimäärästä, joka on 68 autopaikkaa (1 AP/250 kem<sup>2</sup>). Hankesuunnitelman liitteenä olevassa asemapiirustusluonnoksessa on

esitetty yhteensä 90 autopaikkaa, mutta suunnitelmien salliessa määrää on mahdollista nostaa vielä tästä.

#### Liikuntatilat:

Monion tilaohjelmassa esitetään 600 m<sup>2</sup>:n liikuntatilan rakentamista. Hanke-suunnitteluvaiheessa päädyttiin ratkaisuun, jossa Monion liikuntatila on etupäässä monitoimijuhlasali, jossa on kokoon menevä katsomo. Tämä sen johdosta, että Monion läheisyydessä sijaitsevaan liikuntakeskukseen on suunnitteilla monitoimihalleja, jotka mahdollistavat pallopelit.

Kuntakehityslautakunta käsitteli Monion asemakaavaehdotusta kokouksessaan 14.12.2016 ja esitti kunnanhallitukselle kaavaehdotuksen hyväksymistä ja sen asettamista nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Hankkeen sisällön ja tarkoituksen tarkempi esittelyteksti löytyy tämän päätösasiakirjan alusta kasvatus- ja sivistystoimen lautakuntatekstistä.

Monio on ensimmäinen julkinen rakennushanke Tuusulassa, jonka suunnittelussa on hyödynnetty palvelumuotoilua uusien oppimisympäristöjen luomiseksi. Hankesuunnitteluprosessissa on käytetty työpajoja, opintomatkoja ja osallistavan suunnittelun työkaluja sekä toteutettu pilottitila. Suunnittelu-ryhmään on kuulunut edustajat kaikista pääkäyttäjryhmistä. Prosessin luoma uuden oppiminen, ymmärrys ja keskinäinen vuorovaikutus ovat mahdollistaneet uusien palvelu- ja tilainnovaatioiden luomisen sekä pohjistanut rakennukseen tulevien toimijoiden sitoutumista hankkeeseen sekä valmistanut tulevaa yhteistyötä.

Monion arkkitehti- ja toteutussuunnittelulle tullaan asettamaan korkeat laadulliset, esteettiset, toiminnalliset, tekniset ja taloudelliset tavoitteet. Erityisesti painotetaan energiatehokkuutta ja kestävän kehityksen mukaisia ratkaisuja. Puurakenteiden ja -rakentamisen uudet ratkaisut tutkitaan mahdollisuuksina.

Monion *tarkennettu* aikataulu on, kun investointipäätös on saatu:

- yleinen arkkitehtuurikilpailu, valmistelu ja toteutus 04/2017–08/2017 (5 kk)
- ehdotusten jyritys ja osallistava kuntalaisforum 09/2017–11/2017 (3 kk)
- Suomi 100-vuotta Tuusulassa arkkitehtuuripalkinnon julkistaminen 6.12.2017 ja rakentamispäätökset (1 kk)
- kustannus – ja toteutussuunnittelu 12/2017 – 11/2018 (12 kk)
- päätökset 12/2018 (1 kk)

- urakkakilpailutus 01-04/2019 ja päätökset (4 kk)
- rakentaminen 05/2019 – 07/2020 (15 kk)
- avajaiset asuntomessuilla 08/2020

Lisätiedot:

- tilakeskuksen päällikkö Ritva Lappalainen, p. 040 314 3550
- hankesuunnittelija Maini Alho-Ylikoski, p. 040 314 4566

Liitteenä Monion hankesuunnitelma

Ehdotus  
Tp

Tekninen lautakunta päättää

- omalta osaltaan hyväksyä Monion hankesuunnitelman
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Monion hankesuunnitelman kustannusarvioineen
- hyväksyä esitetyn Monion toteutusaikataulun ehdollisena, että hankkeesta tehdään investointipäätös huhtikuun 2017 loppuun mennessä
- valtuuttaa tilakeskuksen päällikön järjestämään hankkeesta yleisen arkkitehtuurikilpailun Suomen Arkkitehtiiliitto SAFARy:n avustamana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kokouksen alussa hankesuunnitelmaa esitteli osaltaan arkkitehti Tarmo Peltonen, LPV-arkkitehdit Oy.

**Khall § 59/27.2.2017**

Ehdotus  
Kj

Kunnanhallitus päättää

- omalta osaltaan hyväksyä Monion hankesuunnitelman

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Monion hankesuunnitelman kustannusarvioineen
- hyväksyä esitetyn Monion investoinnin ja toteutusaikataulun
- valtuuttaa tilakeskuksen päällikön järjestämään hankkeesta yleisen arkkitehtuurikilpailun Suomen Arkkitehtiiliitto SAFARy:n avustamana.

---

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Pasi Huuhtanen Liisa Sorrin kannattamana esitti, että asia otetaan valtuuston esityslistalle, mutta jätetään viikoksi pöydälle eli esitys valtuustolle tehdään 6.3. pidettävässä kokouksessa.

Päätös Kunnanhallitus päätti

- ottaa asian valtuuston 13.3.2017 pidettävän kokouksen esityslistalle
- tehdä ehdotuksensa valtuustolle 6.3.2017 pidettävässä kokouksessa

Markus Torvinen ja Maini Alho-Ylikoski olivat asiantuntijoina kokouksessa.

**Khall § 84/6.3.2017**

Liite nro 84

Ehdotus  
Kj

Kunnanhallitus päättää

- omalta osaltaan hyväksyä Monion hankesuunnitelman
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Monion hankesuunnitelman kustannusarvioineen
- hyväksyä esitetyn Monion investoinnin ja toteutusaikataulun

- valtuuttaa tilakeskuksen päällikön järjestämään hankkeesta yleisen arkkitehtuurikilpailun Suomen Arkkitehtiliitto SAFARy:n avustamana.

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun esittelijä muutti pohjaesitystään seuraavasti:

”Kunnanhallitus päättää

- omalta osaltaan hyväksyä Monion hankesuunnitelman
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Monion hankesuunnitelman siten, että suunniteltuja toimintoja voidaan sijoittaa tontilla sijaitsevaan rakennukseen 10
- valtuuttaa järjestämään hankkeesta yleisen arkkitehtuurikilpailun
- edellyttää, että uudisrakentamishankkeen kokonaiskustannusarvio on maksimissaan 20 milj. euroa (alv 0 %).”

Sanna Kervinen teki seuraavan muutosesityksen:

”Kunnanhallitus päättää

- omalta osaltaan hyväksyä Monion hankesuunnitelman
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Monion hankesuunnitelman siten, että suunniteltuja toimintoja voidaan sijoittaa tontilla sijaitsevaan rakennukseen 10
- valtuuttaa järjestämään hankkeesta yleisen arkkitehtuurikilpailun. Arkkitehtuurikilpailussa on esitettävä vaihtoehto myös suuremmalle noin 900 m<sup>2</sup> liikuntasalille
- edellyttää, että uudisrakentamishankkeen kokonaiskustannusarvio on maksimissaan 20–21 milj. euroa (alv 0 %).”

Kunnanhallitus päätti hyväksyä yksimielisesti Sanna Kervisen muutosesityksen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- omalta osaltaan hyväksyä Monion hankesuunnitelman
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Monion hankesuunnitelman siten, että suunniteltuja toimintoja voidaan sijoittaa tontilla sijaitsevaan rakennukseen 10
- valtuuttaa järjestämään hankkeesta yleisen arkkitehtuurikilpailun. Arkkitehtuurikilpailussa on esitettävä vaihtoehto myös suuremmalle noin 900 m<sup>2</sup> liikuntasalille
- edellyttää, että uudisrakentamishankkeen kokonaiskustannusarvio on maksimissaan 20–21 milj. euroa (alv 0 %).

Neuvottelutauko pidettiin klo 21.35–21.45.

Maini Alho-Ylikoski ja Jari Wäre olivat asiantuntijoina kokouksessa.



Dno KESH:71 /2017

**85 § ENERGIA-ASiantuntija NIMIKKEEN MUUTTAMINEN  
PROJEKTIPÄÄLLIKÖKSI**

**Khall § 85/6.3.2017**

Hallintosäännön IX luvun 54 §:n mukaan kunnanhallitus voi muuttaa valtuuston perustaman viran tai työsopimussuhteisen tehtävän nimeä, mikäli se on tarpeen nimikkeeseen ajanmukaistamisen vuoksi, lukuun ottamatta valtuuston valinnan piiriin kuuluvia virkoja.

Tekninen toimi ja kuntakehitys yhdistyivät uudeksi toimialaksi 1.1.2016. Samalla kahden toimialan organisaatioita yhdenmukaistettiin. Tilakeskuksen alaisuudessa toimineet siivous- ja kiinteistöhoiton yksiköt yhdistettiin 1.1.2016 kiinteistöjen ylläpitoyksiköksi.

Energia-asiantuntijan työnkuvaa laajennetaan käsittämään yksikön kehittämisen lisäksi koko kunnan energiatehokkaita palveluita tukevaksi toiminnoksi. Työnkuvan laajennus on osa laajempaa yksikön organisaatiomuutosta.

Projektipäällikön nimikkeeseen tulisi kuulumaan seuraavat uudet tehtävät, jotka eivät nykyiseen energia-asiantuntijan nimikkeeseen kuulu:

- osallistuminen aluerakentamishankkeiden energiaratkaisujen kehittämiseen, mm. Rykmentinpuiston nollaenergiaprojekti
- uusiutuvien energianlähteiden kehitysprojektien johtaminen
- kiinteistöhoiton ja energian hankintojen ja ostopalveluiden hoitaminen
- tulosityksikön toiminnan ja prosessien kehittäminen (huoltokirja, kiinteistöhoiton mitoitus ja muut tulevat kehitysprojektit)
- kunnan ekotukihenkilöverkoston toiminnan koordinointi ja kunnan yhdyshenkilönä toimiminen
- energiansäästöön, energiatehokkuuteen ja kehityshankkeisiin liittyvä kunnan sisäinen ja ulkoinen viestintä.

Energia-asiantuntijan tehtävää hoitaa Katerina Zaitseva. Edellä mainitut uudet tehtävät muuttavat olennaisesti työn vaativuutta. Sen vuoksi Zaitsevan palkkaa on tarkistettava. Päätöksen tarkistuksesta tekee erikseen henkilöstöjohtaja.

Lisätiedot: kiinteistöhoitopäällikkö Atso Vesa, p. 040 314 2246

Liitteenä nimikkeenmuutoslomake

Liite nro 85

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää

– muuttaa energia-asiantuntija nimikkeen projektipäällikkö nimikkeeksi 1.3.2017 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

ote  
Zaitseva Katerina  
kuntakehitys ja tekniikka

Dno KESH:153 /2016

**86 § KESKI-UUDENMAAN YMPÄRISTÖKESKUKSEN OHJAUSRYHMÄ,  
HENKILÖSTÖN EDUSTAJAN VAIHTUMINEN**

Kunnanhallitus	§ 89	24.2.2014
Kunnanhallitus	§ 144	23.3.2015
Kunnanhallitus	§ 73	7.3.2016

**Khall § 89/24.2.2014**

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintaa koskevan kuntien välisen yhteistoimintasopimuksen mukaan sopijakunnat ja kuntien henkilöstöjärjestöt nimeävät Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ohjausryhmän, jossa on yksi viranhaltijaedustaja kustakin sopijakunnasta eli Järvenpäästä, Keravalta, Mäntsälästä, Nurmijärveltä ja Tuusulasta sekä yksi yhteinen henkilöstön edustaja. Keski-Uudenmaan ympäristökeskusta ohjausryhmässä edustaa ympäristökeskuksen johtaja.

Ohjausryhmän tehtävänä on valvoa sopijakuntien etuja ja yhteistoimintasopimuksen toteutumista ympäristökeskuksen toiminnassa sekä toimia kuntien ja ympäristökeskuksen yhteistyöelimenä.

Tuusulan kunnanhallituksen nimeämänä edustajana ohjausryhmässä on kunnansihteeri Tuula Hyttinen ja varalla tekninen johtaja Jyrki Kaija. Ympäristökeskuksen ja ohjausryhmän tehtävät huomioiden tarkoituksenmukaista on, että kunnan edustaja ohjausryhmässä on tekniseltä toimialalta tai kuntakehityksestä.

Lisätiedot: Tuula Hyttinen, p. 040 314 3011

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää

- myöntää Tuula Hyttiselle eron Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ohjausryhmän jäsenyydestä ja valita varsinaiseksi jäseneksi Jyrki Kaijan ja hänen varajäsenekseen Hannu Haukasalon.

**Khall § 144/23.3.2015**

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ohjausryhmän jäsen Jyrki Kaija on eronnut Tuusulan kunnan palveluksesta.

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää

- myöntää Jyrki Kaijalle eron Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ohjausryhmän jäsenen tehtävästä ja valita hänen tilalleen Petri Juholan.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Khall § 73/7.3.2016**

Petri Juholan varajäsen Hannu Haukkasalo on irtisanoutunut Tuusulan kunnan palveluksesta siten, että viimeinen varsinainen työssäolopäivä oli 17.2.2016.

Ehdotus  
Kj

Kunnanhallitus päättää

- myöntää Hannu Haukkasalolle eron Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ohjausryhmän varajäsenen tehtävästä ja valita hänen tilalleen Asko Honkasen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Khall § 86/6.3.2017**

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen yhteistoimintasopimuksen mukaan sopijakunnat ja kuntien henkilöstöjärjestöt nimeävät Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ohjausryhmän, jossa on yksi viranhaltijaedustaja kustakin sopijakunnasta sekä yksi yhteinen henkilöstön edustaja. Ympäristökeskuksen sopijakuntien henkilöstöjärjestöt ovat sopineet, että henkilöstön edustaja ohjausryhmään valitaan Tuusulasta.

Henkilöstön edustajana Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksessa on toiminut JUKO:n pääluottamusmies Timo Kankare. Kankare on ilmoittanut haluavansa luopua ohjausryhmän jäsenyydestä. Hän on neuvotellut KTN:n pääluottamusmiehen, Jukka Lehtosen kanssa, että tämä siirtyisi ohjausryhmään Kankareen tilalle.

Lisätiedot:

ympäristökeskuksen johtaja Risto Mansikkamäki, p. 040 314 2253

Ehdotus  
Kj

Kunnanhallitus päättää

- myöntää Timo Kankareelle eron Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ohjausryhmän jäsenyydestä ja valita hänen tilalleen Jukka Lehtosen.

Päätös      Ehdotus hyväksyttiin.

ote  
Timo Kankare  
Jukka Lehtonen  
Keski-Uudenmaan ympäristökeskus

Dno KESH:473 /2015

## 87 § HALLINTOSÄÄNTÖ 1.6.2017, VIRKAJÄRJESTELYT

### **Khall § 87/6.3.2017**

Valtuusto hyväksyi kokouksessaan 7.12.2016 § 116 Tuusulan kunnan uuden hallintosäännön, joka tulee voimaan 1.6.2017. Hallintosäännön 2 ja 4 §:ien mukaisesti Tuusulan kunta siirtyy samasta ajankohdasta lukien pormestarijärjestelmään.

Kuntalain (14.10.2015/410) mukaan ”Jos kuntaan valitaan pormestari ja kunnanjohtajan virka on täytettynä pormestarin toimikauden alkaessa, valtuusto päättää kunnanjohtajan siirtämisestä hänelle soveltuvaan toiseen virkaan tai työsopimussuhteeseen. Määräaikainen kunnanjohtaja siirretään jäljellä olevaksi määräajaksi toiseen virkaan tai työsopimussuhteeseen. Toiseen virkaan tai työsopimussuhteeseen siirretyllä kunnanjohtajalla on oikeus saada siihen kuuluvat edut sellaisina, etteivät ne ole epäedullisemmat kuin kunnanjohtajan virkaan kuuluneet edut.”

Tuusulan kunnanjohtajan toistaiseksi voimassa olevaa virkaa hoitaa pormestaria valittaessa Hannu Joensivu. Sen vuoksi kunnan tulee valmistella Joensivun siirtäminen hänelle soveltuvaan toiseen virkaan tai työsopimussuhteeseen siihen liittyvine yksityiskohtineen. Toiseen virkaan tai työsuhteeseen siirtämisessä on Joensivua yhteistoimintamenettelyssä kuultava. Päätös mahdollisen soveltuvan viran perustamisesta ja siirtämisestä toiseen virka- tai työsuhteeseen tulee valmistella niin, että se on päätetty valtuustossa ennen 1.6.2017. Tätä edeltävä valtuuston kokous pidetään 8.5., jolloin asia tulee käsitellä kunnanhallituksessa viimeistään 24.4.2017. Yhteistoimintamenettely ja kuuleminen on toteutettava tätä ennen.

1.6.2017 voimaan tulevan hallintosäännön 15 §:n mukaan kunnassa on kansliapäällikön tehtävät. Valtuusto on kokouksessaan 6.6.2016 § 58 linjannut, että kansliapäällikkö valitaan kunnan johtavista viranhaltijoista. Kansliapäällikkö mm. johtaa ja kehittää kunnan toimintaa pormestarin alaisuudessa sekä johtaa yleisjohdon ja konsernipalvelujen toimialaa. Kansliapäällikön tehtävässä käytetään julkista valtaa, jonka vuoksi tehtäviä on hoidettava virkasuhteessa. Valmisteltaessa kansliapäällikön tehtävien hoitamista, on valmistelussa otettava huomioon ja selvitettävä mm. mahdollisuudet ja menettelyt tehtävän määräaikaiseen täyttämiseen, virkaan asetettavat kelpoisuusehdot jne. Kansliapäällikön virkasuhde tulisi perustaa ennen 1.6.2017, eli viimeistään valtuustossa 8.5.2017. Tällöin asia olisi käsiteltävä kunnanhallituksessa viimeistään 24.4.2017.

Uuden hallintosäännön edellyttämiä virka- ja tehtäväjärjestelyjä on syytä ryhtyä valmistelemaan hyvissä ajoin ennen päätöksentekoa. Valmistelussa on syytä selvittää järjestelyihin liittyvät juridiset kysymykset sekä valmistella siirtämisen ja täyttämisen sisältö ja menettelyt. Valmistelussa on kyse kunnan keskeisten virkojen ja tehtävien uudelleen järjestelyistä ja hoitamisesta, jonka vuoksi on tarkoituksenmukaista, että virka- ja tehtäväjärjestely-

jen valmisteluun nimetään avustamaan erillinen työryhmä. Työryhmään kunnanhallitus nimeäisi viisi luottamushenkilöä. Työryhmän asiantuntijajäsenenä toimisivat henkilöstöjohtaja ja kunnansihteeri. Työryhmä määritteli itse tarkemman työsuunnitelman siten, että virkajärjestelyihin liittyvät ehdotukset voidaan tehdä viimeistään kunnanhallituksen kokouksessa 24.4.2017.

Lisätiedot: Harri Lipasti, p. 040 314 3003

Ehdotus  
Kj

Kunnanhallitus päättää

- perustaa työryhmän avustamaan valmistelussa siltä osin kuin on kyse kunnanjohtajan siirtämisestä hänelle soveltuviin tehtäviin ja kansliapäällikön tehtävien täyttämisestä ja hoitamisesta 1.6.2017 lukien
- nimetä työryhmään viisi luottamushenkilöä sekä asiantuntijajäseniksi henkilöstöjohtajan ja kunnansihteerin

---

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Päivö Kuusisto esitti työryhmän puheenjohtajaksi Arto Lindbergiä ja jäseneksi Pasi Huuhtasta. Jussi Salonen esitti työryhmän jäseneksi Liisa Sorria. Ari Nyman esitti työryhmän jäseneksi Kirsi Viitasta ja Sanna Kervinen esitti työryhmän puheenjohtajaksi Kari Kinnusta.

Pasi Huuhtanen kannatti Päivö Kuusiston esitystä Arto Lindbergistä työryhmän puheenjohtajaksi. Salla Heinänen kannatti Sanna Kervisen esitystä Kari Kinnusesta työryhmän puheenjohtajaksi.

Yksimielisesti päätettiin, että työryhmän varapuheenjohtajaksi valitaan äänestyksessä toiseksi tuleva.

Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, että ne, jotka kannattavat Päivö Kuusiston esitystä siitä, että työryhmän puheenjohtajaksi valitaan Arto Lindberg äänestävät ”jaa” ja ne, jotka kannattavat Sanna Kervisen esitystä siitä, että työryhmän puheenjohtajaksi valitaan Kari Kinnunen, äänestävät ”ei”.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä (Friman, Salonen, Huuhtanen, Mäensivu, Kuusisto, Seppälä, Sorri) ja 3 ei-ääntä (Heinänen, Nyman, Kervinen), yksi tyhjä (Mäki-Kuhna) Puheenjohtaja totesi, että Päivö Kuusiston esitys oli tullut kunnanhallituksen päätökseksi äänin 7–3.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- perustaa työryhmän avustamaan valmistelussa siltä osin kuin on kyse kunnanjohtajan siirtämistä hänelle soveltuviin tehtäviin ja kansliapäällikön tehtävien täyttämisestä ja hoitamisesta 1.6.2017 lukien
- nimetä työryhmään Arto Lindbergin, Kari Kinnusen, Pasi HUUHTASEN, Liisa SORRIN ja Kirsi VIITASSEN sekä asiantuntijajäseniksi henkilöstöjohtajan ja kunnansihteerin. Työryhmän puheenjohtajaksi valittiin Arto Lindberg ja varapuheenjohtajaksi Kari Kinnunen.

ote  
valitut  
henkilöstöasiantuntija



Dno KESH:97 /2015

**88 § KUNTAVAALIT 2017, VAALILAUTAKUNTIEN JA -TOIMIKUNTIEN  
ASETTAMINEN**

Kunnanhallitus § 66 27.2.2017

**Khall § 66/27.2.2017** Kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 9.4.2017.

Vaalilain 15.1 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

- kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä
- laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Vaalilain 15 §:n mukaan kuntavaaleissa sekä vaalilautakunnan että vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjryhmiä.

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Vaalilain 16 §:n mukaan vaalilautakunta ja vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä. Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäseniin ja varajäseniin ei sovelleta hallintolain esteellisyyttä koskevia säännöksiä.

Kirkonkylän, Paijalan, Jokelan, Kellokoski-läntisen ja Hyökkälän vaalilautakunnat käyttävät oikeusministeriön sähköistä vaaliluetteloa. Paijalan ja Hyökkälän vaalilautakunnat käyttävät myös sähköistä tuloslaskentajärjestelmää.

Vuoden 2012 kunnallisvaaleissa Tuusulassa ehdokkaita asettivat seuraavat äänestäjäryhmät:

Kansallinen Kokoomus r.p  
Perussuomalaiset r.p  
Suomen Keskusta r.p.  
Suomen Kommunistinen Puolue r.p.  
Suomen Kristillisdemokraatit (KD) r.p.  
Suomen Sosialidemokraattinen Puolue - r.p.  
Suomen Työväenpuolue STP r.p  
Svenska folkpartiet i Finland r.p  
Tuusulan vapaa vasemmisto  
Tuusulan puolesta  
Vasemmistoliitto r.p.  
Vihreä liitto r.p.

Em. ryhmiltä on pyydetty esitykset edustajista vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin.

Tuusulan kunnan äänestysaluejako on seuraava:

1. Kirkonkylä
2. Rusutjärvi
3. Pajjala
4. Tuomala
5. Ruotsinkylä
6. Jokela
7. Vanhakylä
8. Kellokoski-läntinen
9. Hyrylä
10. Vaunukangas
11. Riihikallio I
12. Lepola
13. Riihikallio II
14. Hyökkälä
15. Kellokoski-itäinen

Vaalitoimikuntia on Tuusulassa asetettu yleensä kaksi eli toinen Etelä-Tuusulassa ja toinen Pohjois-Tuusulassa toimitettavia laitospääntestyksiä varten. Ennen v. 2013 tehtyä vaalilain muutosta vaalitoimikunnan jäsenet toimivat myös kotiaänestyksen vaalitoimitsijoina, mutta voimassaolevan vaalilain 17 §:n mukaan vaalitoimitsijat sekä kotimaan yleiseen ennakkopääntestyspaikkaan että kotiaänestykseen määrää kunnan keskusvaalilautakunta. Estettä ei ole sille, että keskusvaalilautakunta määrää vaalitoimikunnan jäseniä kotiaänestyksen vaalitoimitsijoiksi.

Vaalilain mukaan sekä vaalilautakunnan että vaalitoimikunnan varajäseniä on oltava vähintään kolme, mutta tarkoituksenmukaista olisi, että ainakin suurimmissa äänestysalueissa (Kirkonkylä, Jokela, Hyrylä, Vaunukangas,

Riihikallio I, Lepola, Riihikallio II ja Hyökkälä) vaalilautakunnan varajäseniä olisi viisi. Varajäsenet kutsutaan mm. suorittamaan tuloslaskentaa.

Vaalilautakuntien ja -toimikuntien jäseniksi ja varajäseniksi on valittava sekä miehiä että naisia. Sekä varsinaisissa jäsenissä että varajäsenissä on oltava kumpiakin vähintään 40 %.

Jäseniltä ja varajäseniltä on saatava suostumus heidän osallistumisestaan toimielimen työhön ja heiltä on varmistettava etukäteen, että kyseinen ajan-kohta sopii heille.

Lisätiedot: Tuula Hyttinen, p. 040 314 3011

Ehdotus  
Kj

Kunnanhallitus päättää

– asettaa vuoden 2017 kuntavaaleja varten

1. kuhunkin äänestysalueeseen vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä kolme jäsentä ja tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme
2. Etelä-Tuusulan vaalitoimikunnan ja Pohjois-Tuusulan vaalitoimikunnan, joihin kumpaankin vaalitoimikuntaan kuuluu puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä yksi jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme

– tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

– jättää asian pöydälle.

### **Khall § 88/6.3.2017**

Ehdotus  
Kj

Kunnanhallitus päättää

– asettaa vuoden 2017 kuntavaaleja varten

1. kuhunkin äänestysalueeseen vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja

sekä kolme jäsentä ja tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme

2. Etelä-Tuusulan vaalitoimikunnan ja Pohjois-Tuusulan vaalitoimikunnan, joihin kumpaankin vaalitoimikuntaan kuuluu puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä yksi jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme

– tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

---

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Liisa Sorri esitti Jussi Salosen kannattamana, että Marko Ceder valitaan Kirkonkylän vaalilautakunnan puheenjohtajaksi.

Useat jäsenet kannattivat valtuustoryhmien neuvotteluissa Kirkonkylän vaalilautakunnan puheenjohtajaksi sovittua Lauri Ailiota.

Koska oli tehty 2 kannatettua esitystä Kirkonkylän vaalilautakunnan puheenjohtajaksi, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, että ne, jotka kannattavat ehdotusta siitä, että Kirkonkylän vaalilautakunnan puheenjohtajaksi valitaan Lauri Ailio äänestävät ”jaa” ja ne, jotka kannattavat Liisa Sorrin esitystä siitä, että Kirkonkylän vaalilautakunnan puheenjohtajaksi valitaan Marko Ceder, äänestävät ”ei”.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä (Heinänen, Huuhtanen, Mäensivu, Kuusisto, Nyman, Seppälä, Mäki-Kuhna, Kervinen) ja 3 ei-ääntä (Friman, Salonen, Sorri). Puheenjohtaja totesi, että esitys Lauri Ailiosta Kirkonkylän vaalilautakunnan puheenjohtajaksi tuli kunnanhallituksen päätökseksi äänin 8–3.

Yksimielisesti päätettiin valita Sanna Kervisen esityksen mukaisesti Pohjois-Tuusulan vaalitoimikunnan 2. varajäseneksi Lauri Untamo ja 3. varajäseneksi Salla Heinänen.

Päätös Kunnanhallitus päätti

– asettaa vuoden 2017 kuntavaaleja varten vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat seuraati:

001 Kirkonkylän vaalilautakunta

Lauri Ailio  
Hannu Kiuru

Puheenjohtaja  
Varapuheenjohtaja

Tarja Sainio  
Marja Kolehmainen  
Marko Ceder

Varajäsenet

1. Leena Jäntti
2. Eila Häkkinen
3. Leena Seppälä
4. Ari Tiirikainen
5. Elmo Kiuru

002 Rusutjärven vaalilautakunta

Auli Keskinen	Puheenjohtaja
Irma Jokinen	Varapuheenjohtaja
Vesa Niemelä	
Aino Nieminen	
Kalevi Mattila	

1. Leena Markkanen
2. Hannu Hartala
3. Soile Seuna
4. Maija Keinänen
5. Veikko Pajunen

003 Paijalan vaalilautakunta

Reijo Isoaho	Puheenjohtaja
Kirsti Hietakangas	Varapuheenjohtaja
Aune Savolainen	
Raili Keränen-Pantsu	
Marko Ketvel	

1. Tero Arhamaa
2. Päivi Tiirikainen
3. Arto Luhtala
4. Arja Aaltonen
5. Annette Nieminen

004 Tuomalan vaalilautakunta

Riitta Nybäck	Puheenjohtaja
Kari Sainio	Varapuheenjohtaja
Jorma Lehtikangas	
Kyösti Kukkohovi	
Seija Rautarinta	

1. Pekka Ruoni
2. Seija Kaipio
3. Maarit Skogberg
4. Pekka Sormunen
5. Terttu Tolonen

005 Ruotsinkylän vaalilautakunta

Matti L. Rantanen	Puheenjohtaja
Päivi Strandén	Varapuheenjohtaja
Viljo Kortelainen	
Helena Kortesmaa	
Tarmo Antila	

1. Outi Säteri
2. Teuvo Virtala
3. Marja Ruotsalainen
4. Berit Haglund
5. Antti Keski-Nirva

006 Jokelan vaalilautakunta

Markku Ranta-aho	Puheenjohtaja
Emma Niiranen	Varapuheenjohtaja
Marika Styf	
Simo Toivonen	
Maarit Kankimäki	

1. Kurt Ratia
2. Maarit Bergman
3. Riitta Kärki
4. Liisa Setälä
5. Harri Näkki

007 Vanhankylän vaalilautakunta

Puheenjohtaja	Sakari Heikkilä
Varapuheenjohtaja	Ari Loponen
Eeva Särkiniemi	
Jouko Aalto	
Virpi Niskanen	

1. Heikki Holma
2. Hannu Huusko
3. Hanna-Stiina Mutka

008 Kellokoski I. vaalilautakunta

Merja Soosalu	Puheenjohtaja
Vesa Lyytikäinen	Varapuheenjohtaja
Sirpa Viiru	
Sakari Laakkonen	
Eero Ahoranta	

1. Juha Mäkinen
2. Ilkka Salmenkivi
3. Suvi Nyman

009 Hyrylän vaalilautakunta

Taisto Kortesmaa	Puheenjohtaja
Irja Roine	Varapuheenjohtaja
Paula Hyttinen	
Otto Nuoranne	
Eeva Leskinen	

1. Päivi Perttilä-Hämäläinen
2. Ismo Lappalainen
3. Soile Leväsvirta
4. Pirjo Yltävä
5. Pertti Airikka

010 Vaunukankaan vaalilautakunta

Ritva Hyypijev	Puheenjohtaja
Pekka Latva-Pukkila	Varapuheenjohtaja
Erkki Poutanen	
Jukka Mäntynen	
Paulamaarit Hautakoski	

1. Eva-Stina Öfverlund
2. Timo Niemi
3. Mari-Anne Lundberg
4. Lea Latva-Pukkila
5. Harri Harju

011 Riihikallio I vaalilautakunta

Matti Kariniemi	Puheenjohtaja
Kalevi Piippo	Varapuheenjohtaja
Hannele Ahokas	
Riitta-Liisa Hahtala	
Kaisa Pirkola	

1. Susan Kuusela
2. Tuija Vihersaari
3. Kari Parviainen
4. Rauno Turkki
5. Heidi Metsola

012 Lepolan vaalilautakunta

Martti Väyrynen	Puheenjohtaja
Päivi Ilonen	Varapuheenjohtaja
Jorma Suomi	
Helena Kurtto	
Olli Jokinen	

1. Annina Ranta-aho
2. Antti Jukkala
3. Tiina Enroth
4. Leena Väyrynen
5. Markku Spoofo

013 Riihikallio II vaalilautakunta

Ulla Anttonen	Puheenjohtaja
Kirsi Koski	Varapuheenjohtaja
Tatu Asimont	
Jyri Paavola	
Veikko Jääskeläinen	

1. John Birger Nyberg
2. Ritva Nuutinen
3. Heini Paavola
4. Ulla Metsomäki
5. Jan-Henrik Toura

014 Hyökkälän vaalilautakunta

Mauno Lehtinen	Puheenjohtaja
Kari Halme	Varapuheenjohtaja
Liisa Rantalainen	
Irina Havinmaa	
Simo Hyökki	

1. Susanna Odé
2. Jani Pulska
3. Outi Nuottimäki
4. Eija Laakso
5. Riku Heinonen



015 Kellokoski i. vaalilautakunta

Timo Kauranen	Puheenjohtaja
Tarja Mattila	Varapuheenjohtaja
Minna Seppälä	
Lothar Mallon	
Aarne Lehtimäki	

1. Reijo Aittoniemi
2. Leena Jokinen
3. Terhi Maskonen
4. Petri Mäensivu

Etelä-Tuusulan vaalitoimikunta

Kari Halme	Puheenjohtaja
Tiia Arhamaa	Varapuheenjohtaja
Jaakko Peltonen	

1. Leena Östman
2. Taisto Korttesmaa
3. Ismo Lappalainen

Pohjois-Tuusulan vaalitoimikunta

Aulis Koivusara	Puheenjohtaja
Kirsti Hietakangas	Varapuheenjohtaja
Päivi Perttilä-Hämäläinen	

1. Kalevi Syrjänen
2. Lauri Untamo
3. Salla Heinänen

– tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

ote  
valitut  
keskusvaalilautakunta  
henkilöstöasiantuntija

## 89 § TUOTANTOTUKI, KULTTUURIYHDISTYKSET JA -RYHMÄT

Kulttuurilautakunta	§ 13	15.2.2017
Kunnanhallitus	§ 75	27.2.2017

**Kultk § 13/15.2.2017** Kulttuurilautakunnan tuotantotuki luonteiset avustukset olivat haettavina 1.1. - 16.1.2017. Määräaikaan mennessä tuli yhteensä 64 hakemusta, ja haun määrä oli yhteensä 293 095 €

Tuotantotuki/ kulttuuriyhdistykset ja -ryhmät -kategoriassa oli 39, ja haun määrä oli 178 605 €

Kulttuuripalveluiden talousarvioon 2017 on varattu sitovina perusteluina kulttuuritoiminnan tukemiseen yhteensä 170 000 € Valtuusto lisäsi määrärahaa talousarviokokouksessaan 7.12.2016 yhteensä 50.000 eurolla ja päätti samalla, että lisämäärärahasta 15 000 euroa tulee osoittaa Montturockin 30-vuotisjuhliin.

Koko tuotantotukiin varattu summa on käytettävissä harkinnanvaraisesti yhdistysten ja ryhmien sekä yksityisten taiteen ja kulttuurin harjoittajien ja harrastajien projektien yms. tukemiseen sekä yksityisten taiteenharjoittajien työskentelyedellytysten turvaamiseen.

Kulttuuritoiminnalla tarkoitetaan kulttuuritoiminnasta annetun lain mukaan taiteen harjoittamista ja harrastamista, taidepalvelusten tarjontaa ja käyttöä, kotiseututyötä sekä paikallisen kulttuuriperinteen vaalimista ja edistämistä. Kunnan tehtävänä on edistää, tukea ja järjestää kulttuuritoimintaa omalla alueellaan.

Kulttuuri- ja taidetoimintaan suunnatun tuen tavoitteena on yhteisöllisyyden ja paikallisen tapahtumatarjonnan lisääminen. Päämääränä on luoda toiminnallisia edellytyksiä kotiseutu- ja kulttuuritoiminnalle, taiteenharjoittamiselle ja -harrastamiselle sekä laajentaa ja monipuolistaa paikallista kulttuuritarjontaa.

Vuonna 2017 vietetään Suomi 100 -juhlavuotta ja kulttuurilautakunnan tuotantotukien painopisteenä ovat juhlavuoteen liittyvät tapahtumat ja toiminta.

Kulttuurilautakunnan taide- ja kulttuuritoimintaan suunnattu tuki ei ole tarkoitettu opiskelun rahoittamiseen, koulujen ja oppilaitosten tms. opetusprojektien rahoittamiseen, sosiaaliseen ja humanitääriin toimintaan eikä sellaiseen toimintaan, jonka tukemiseen kunnan muilla toimielimillä tai tuloalueilla on määräraahavaraukset.

Kulttuurilautakunnan tuotantotuki- ja avustusperiaatteet on § 7 liitteenä.

Liitteenä on yhteenveto hakijoista ja tuotantotuen käyttötarkoituksista sekä jakoesitys, joka on yhteensä 107 300 €

Lisätiedot: vt. kulttuuri- ja museotoimenjohtaja Jaana Koskenranta, 040 314 3460

Ehdotus  
kmtj

Kulttuurilautakunta päättää

– suorittaa avustusten jaon oheisen liitteen jakoesityksen mukaisesti.

- - -

Puheenjohtajan avattua keskustelun, jäsen Ketvel esitti että Tuusulan festivaaliyhdistys ry:lle myönnetään 33 000€ Tuusulan Taiteiden yö ry:lle 30 000€ ja Jekku ry:lle 6 000€ Jäsenet Parkkima ja Joensuu kannattivat tehtyä muutosesitystä.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen asian ratkaisemiseksi. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, että ensin asetetaan äänestettäväksi ilman vastakkaisasettelua määrärahaltaan suurimman ehdotuksen hyväksyminen tai hylkääminen ja näin jatketaan ehdotuksen suuruuden mukaisessa järjestyksessä.

Puheenjohtaja esitti, että ne jotka kannattavat, että Tuusulan festivaaliyhdistys ry:lle myönnetään 33 000€, äänestävät ”jaa” ja ne, jotka kannattavat esityksen hylkäämistä, äänestävät ”ei”.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä (Joensuu, Ketvel, Kiuru, Lehtonen, Nuottimäki, Parkkima, Rahkala) ja 1 ei-ääni (Varis).

Puheenjohtaja totesi äänestyksen päättyneen äänin 7-1, siten että jäsen Ketvelin esityksen mukaan Tuusulan festivaaliyhdistys ry:lle myönnetään 33 000€ määräraha.

Puheenjohtaja esitti, että ne jotka kannattavat, että Tuusulan Taiteiden yö ry:lle myönnetään 30 000€ äänestävät ”jaa” ja ne, jotka kannattavat esityksen hylkäämistä, äänestävät ”ei”.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä (Joensuu, Ketvel, Kiuru, Lehtonen, Nuottimäki, Parkkima, Rahkala) ja 1 ei-ääni (Varis).

Puheenjohtaja totesi äänestyksen päättyneen äänin 7-1, siten että jäsen Ketvelin esityksen mukaan Tuusulan Taiteiden yö ry:lle myönnetään 30 000€ määräraha.

Puheenjohtaja esitti, että ne jotka kannattavat, että Jekku ry:lle myönnetään 6 000€ äänestävät ”jaa” ja ne, jotka kannattavat esityksen hylkäämistä, äänestävät ”ei”.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 7 jaa-ääntä (Joensuu, Ketvel, Kiuru, Lehtonen, Nuottimäki, Parkkima, Rahkala) ja 1 ei-ääni (Varis).

Puheenjohtaja totesi äänestyksen päättyneen äänin 7-1, siten että jäsen Ketvelin esityksen mukaan Jekku ry:lle myönnetään 6 000€ määräraha.

Ehdotus  
kmtj

Kulttuurilautakunta päättää

– suorittaa avustusten jaon muutetun liitteen jakoesityksen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja Meckelborg ja jäsen Vähämäki poistuivat kokouksesta esteellisinä tämän asian käsittelyn ajaksi. Syy: Yhteisöjäävi

Kokouksessa pidettiin kokoustauko asian käsittelyn jälkeen klo 19.55 – 20.05.

#### **Khall § 89/6.3.2017**

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 27.2.2017 ottaa ko. asian kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kulttuurilautakunta on sivuuttanut päätöksessään valtuuston v. 2017 talousarvion käsittelyn yhteydessä tekemän päätöksen osoittaa Montturockin 30-vuotistapahtumaan 15 000 € lisää määrärahaa. Harkinnanvarainen perusavustus on ollut aiempina vuosina 25 000 € Vt. kulttuuri- ja museotoimenjohtajan kulttuurilautakunnalle tekemässä ehdotuksessa on noudatettu valtuuston tahtotilaa (avustussumma nousee 40 000 euroon), joten päätösehdotus kunnanhallitukselle on sama kuin esittelijän ehdotus lautakunnalle.

#### Liite nro 89

Ehdotus  
Kj

Kunnanhallitus päättää

– kumota kulttuurilautakunnan päätöksen 15.2.2017 § 13

– suorittaa avustusten jaon liitteenä olevan jakoesityksen mukaisesti.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Päivö Kuusisto poistui esteellisenä kokouksesta päätöksenteon ajaksi, (yhteisöjäävi). Hänen tilallaan oli kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan Ritva Hyypijev.

ote  
hakijat  
kulttuurilautakunta

Dno KESH:828 /2016

**90 § TYÖAJAN PIDENNYKSEN KOHDENTAMINEN TYÖHYVINVOINNIN  
PARANTAMISEEN, ALOITE**

Valtuusto § 113 7.11.2016

**Valt § 113/7.11.2016** Ulla Palomäki esitti seuraavan usean valtuutetun allekirjoittaman aloitteen:

”Kilpailukyky sopimuksessa sovittu työajan pidennys lisää kuntatyöntekijän viikoittaista työaika 30 minuuttia. Vuositasolla vaikutus on 24 tuntia. Menestyvän kunnan valtti on hyvinvoiva työntekijä.

Esitän, että Tuusulan kunnan henkilöstöpalvelut, yhdessä ammattijärjestöjen kanssa, selvittävät miten sopimuksessa mainittu työajan pidennys voitaisiin kohdentaa työntekijöiden työhyvinvoinnin parantamiseen.

Juuan kunta on vasta tehnyt päätöksen, että viikoittainen työajan pidennys kohdennetaan kokonaan työpaikkaliikuntaan. Myös monet yksityiset työnantajat ovat ilmoittaneet toimivansa näin.

Vuoden 2017 Tuusulan kunnan strateginen painopiste on menestyvä kulttuurikunta ja hyvinvoiva henkilöstö. Voisiko työajan pidennys kohdennettuna aloitteen mukaisesti lisätä työnantajamainetta, henkilöstön saatavuutta ja työntekijän kokonaisvaltaista hyvinvointia? Se olisi myös arvovalinta, jossa kunnan tärkein voimavara nostetaan keskiöön. Lisäksi sillä voi olla myös suotuisa vaikutus sairaspöissaoloihin sekä arjen hyvinvointiin työssä.”

Päätös Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

**Khall § 90/6.3.2017**

Kuntatyönantajan kuntien yhteyshenkilöille 7.11.2016 lähettämässä työajan pidentämistä koskevassa tiedotteessa on todettu, että työajan pidentäminen tulee hyödyntää täysimääräisesti palvelutuotannon tuottavuuden lisäämiseen ottaen huomioon sopimusala kohtaiset erityispiirteet.

KT Kuntatyönantajat muistuttaa, että säännöllisen työajan pituudesta ei voida paikallisesti poiketa tai sopia toisin. Työaikana pidetään ainoastaan työhön käytettyä aikaa sekä aikaa, jonka työntekijä taikka viranhaltija on velvollinen olemaan työpaikalla työnantajan käytettävissä.

Esimerkiksi liikunnan harrastaminen työajalla ei siten ole työajaksi luettavaa aikaa. Lisäksi tulee ottaa huomioon, että vaikka työnantaja tukisi työntekijöiden omaehtoista liikuntaa ja vaikka sitä voitaisiin tehdä työajalla, ei tapaturmavakuutuslain soveltamisen kannalta ole kysymys työnantajan tapaturmavakuutuksesta korvattavista tapaturmista. Työhyvinvointia ja työssä jaksamista voidaan tukea useilla tavoilla, ja liikuntaharrastusten tukeminen

on varmasti siihen hyvä keino. Työajan pidentymisen käyttäminen liikuntaan ei kuitenkaan ole mahdollista.

Tuusulan kunnan esimiehille asiasta annetun ohjeen ja ammattijärjestöjen pääluottamusmiesten kanssa käytyjen neuvottelujen mukaan työajan pidentymis kohdennetaan Tuusulassa pääsääntöisesti palvelutuotantoon ja asiakastyöhön. Työajan pidentymis suunnitellaan pääsääntöisesti toteutettavaksi yhteensä päivänä viikossa, mutta se voidaan suunnitella myös työyksikön tarpeiden mukaan.

Työyksiköt ovat suunnitelleet työajan pidentämisen toteutukset em. ohjeen mukaisesti. Toteutuksissa saadaan jonkin verran säästöä henkilöstökuluissa vähentyneenä henkilöstötarpeena ja ylitöinä. Lisäksi työajan pidentämisellä voidaan monin osin parantaa asiakaspalvelua ja palvelun laatua. Tällä on tutkimustenkin mukaan suora vaikutus henkilöstö kokemaan työhyvinvointiin. Toteutuksissa on myös välittömästi työhyvinvointia parantavia toimenpiteitä, kuten

- opettajien koulutuksen ja yhteissuunnitteluajan lisääntyminen,
- sosiaalipalveluissa parempi lakisääteisissä määrärajoissa pysyminen
- lääkäreiden toimistotyöajan pidentäminen
- sairaalapalveluissa jatkokoulutusajan lisääminen

Kunnassa toteutetaan erikseen monia toimenpiteitä, joilla tuetaan kuntatasoisen tavoitteen ” hyvinvoiva henkilöstö” toteutumista. Vuonna 2017 jatkuu Tuusulalla kunnalle räätälöity, koko esimieskunnan kattava esimiesvalmennus, jonka tavoitteina on tukea esimiesten johtamistyötä ja työyhteisöjen toimintaa yleisesti ja erityisesti muutostilanteissa. Lisäksi valmistelussa yhteistoimintamenettelyjen uudistaminen ja erillinen tuki työyhteisöille muutostilanteita varten, joissa keskeinen idea on osallistaa henkilöstöä mahdollisimman hyvin muutosten valmistelussa. Vielä toteutamme keväällä 2017 henkilöstökyselyn, jonka perusteella teemme kuntatasoisesti ja työyksiköissä toimenpidesuunnitelmat.

Lisätiedot: henkilöstöjohtaja Harri Lipasti p. 040 314 3003

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä henkilöstöpalveluiden selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Ulla Palomäen 7.11.2016 § 113 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Dno KESH:113 /2017

**91 § UUSIMAA-KAAVA 2050, OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA,  
LAUSUNTO**

Kunnanhallitus	§ 62	27.2.2017
Kuntakehityslautakunta	§ 26	1.3.2017

**Khall § 62/27.2.2017**

**Lausuntopyyntö**

Uudenmaan liitto on aloittanut Uusimaa-kaavan laatimisen. Kaava kattaa koko Uudenmaan maakunnan alueen ja sen aikatahtain on vuodessa 2050. Kaava kokoaa yhteen kaikki maankäytön keskeiset teemat, jotka tulee ratkaista maakuntakaavalla.

Uusimaa-kaava koostuu yleispiirteisestä pitkän aikavälin rakennekaavasta sekä seuduille laadittavista vaihemaakuntakaavoista. Seutujen vaihekaavat laaditaan Helsingin seudulle, itäiselle Uudellemaalle ja läntiselle Uudellemaalle. Tullessaan voimaan Uusimaa-kaava korvaa nyt voimassa olevat Uudenmaan ja entisen Itä-Uudenmaan alueen maakuntakaavat. Liiton tavoitteena on, että kaava hyväksyttäisiin maakuntavaltuustossa syksyllä 2018.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa eli OAS:ssa kerrotaan Uusimaa-kaavan tavoitteista, sisällöstä ja tehtävistä selvityksistä sekä vaikutusten arvioinnista. Lisäksi siinä avataan, miten kaavan laadintaan voi osallistua kaavatyön eri vaiheissa. Suunnitelmaa tarkistetaan ja täydennetään kaavatyön edetessä mm. seutujen vaihekaavojen sisällön ja tavoitteiden osalta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä Uudenmaan liiton verkkosivuilla [www.uudenmaanliitto.fi/uusimaa-kaava](http://www.uudenmaanliitto.fi/uusimaa-kaava)

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voi jättää kommentteja 13.2.–13.3.2017

**Tuusulan kunnan lausunnon valmistelu**

Uudenmaan liiton kanssa on linjattu, että Tuusulan kunnanvaltuusto voi antaa lopullisen lausunnon kokouksessaan 13.3.2017, eli nähtävillä olon viimeisenä päivänä. Uudenmaan liittoon on kuitenkin toimitettava kunnanhallituksen hyväksymä lausuntoehdotus ennen määräpäivää 13.3.2017. Muutoin valmistelu on ajateltu tapahtuvan siten, että kunnanhallitus päättäisi 27.2. asian ottamisesta valtuuston esityslistalle 13.3. kokoukseen. Kuntakehityslautakunta antaisi asiassa lausunnon kokouksessaan 1.3. ja kunnanhallitus ehdotuksensa valtuustolle 6.3. kokouksessaan.

Liitteenä osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Liite nro 62



Lisätiedot rakennuslakimies Sakari Eskelinen p. 040 314 3037 ja yleiskaava-suunnittelija Henna Lindström p. 040 314 3513

Ehdotus  
Kj

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi lausuntopyynnön ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman
- ottaa asian valtuuston 13.3.2017 pidettävän kokouksen esityslistalle
- käsitellä asian kokouksessaan 6.3.2017 ja antaa tuolloin lausuntoehdotuksensa valtuustolle

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

#### **Kkl § 26/1.3.2017**

#### **Lausuntopyyntö**

Uudenmaan liitto on aloittanut Uusimaa-kaavan laatimisen. Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on asetettu kommenteille 13.2.–13.3.2017 väliselle ajalle. Lausunnon antaa Tuusulan kunnan valtuusto.

Uudenmaan liiton kanssa on sovittu, että valtuusto voi antaa lopullisen lausunnon kokouksessaan 13.3.2017. Uudenmaan liittoon on kuitenkin toimitettava kunnanhallituksen hyväksymä lausuntoehdotus ennen määräpäivää 13.3.2017. Kuntakehityslautakunta antaa lausuntonsa kokouksessaan 1.3. ja kunnanhallitus ehdotuksensa valtuustolle 6.3. kokouksessaan.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä Uudenmaan liiton verkkosivuilla [www.uudenmaanliitto.fi/uusimaa-kaava](http://www.uudenmaanliitto.fi/uusimaa-kaava)

#### **Uusimaa-kaava 2050, osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Laadittava Uusimaa-kaava kattaa koko Uudenmaan maakunnan alueen ja sen aikatahtain on vuodessa 2050. Kaava koostuu strategisesta pitkän aikavälin nk. Uudenmaan rakennekaavasta ja sitä tarkentavista, seuduittain laadittavista vaihekaavoista. Seutujen vaihekaavat laaditaan Helsingin seudulle, itäiselle Uudellemaalle ja läntiselle Uudellemaalle. Tullessaan voimaan Uusimaa-kaava korvaa nyt voimassa olevat Uudenmaan ja entisen Itä-Uudenmaan alueen maakuntakaavat.

Uudessa kaavassa on tarkoitus tunnistaa paremmin valtakunnallisten intressien ja maakunnan kehittymisen kannalta välttämättömät tekijät ja ratkaista vain ne. Kuntakaavoille jätetään näin enemmän joustovaraa tarkentaa suunnittelua paikallisiin olosuhteisiin sopivaksi.

Uusimaa-kaavan päätavoitteet ovat:

- Kasvun kestävä ohjaaminen ja alueiden välinen tasapaino
- Ilmastonmuutokseen vastaaminen sekä luonnon ja luonnonvarojen kestävä käyttö
- Hyvinvoinnin ja vetovoimaisuuden lisääminen
- Kestävä kilpailukyky

Strategisessa rakennekaavassa käsitellään seuraavia koko suunnittelualueita koskevia aihealueita:

- Maakunnan aluerakenne ja sen keskusverkko ml. vähittäiskauppa
- Kansainväliset, valtakunnalliset ja maakunnalliset liikenneyhteydet
- Maakunnan viherrakenne
- Luonnonvarojen kestävä käyttö

Lisäksi rakennekaavassa käsitellään myös muita tarvittavia yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ja seutujen vaihemaakuntakaavoissa huomioon otettavia aiheita, kuten valtakunnallisia ja maakunnallisia maisema-alueita ja kulttuuriympäristöjä sekä luonnonsuojelualueita.

Seutujen vaihemaakuntakaavat muistuttavat enemmän aluevarauskaavoja ja niiden sisältö tarkentuu kaavatyön edetessä.

Kaavan valmistelua varten on perustettu eri teemojen asiantuntijaryhmiä. Kuntien viranhaltijat ja päättäjät voivat osallistua järjestettäviin työpajoihin ja seminaareihin. Seutujen vaihemaakuntakaavojen valmistelua varten maakuntahallitus nimeää kunkin seudun kuntia edustavat poliittiset ohjaustoimikunnat vuoden 2017 aikana.

Valmisteluaineisto tulee nähtäville syksyllä 2017 ja ehdotus 2018. Sekä rakennekaava, että seutujen vaihekaavat tullaan hyväksymään samanaikaisesti, syksyllä 2018.

### **Tuusulan kunnan lausunto osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta**

Tuusulan kunta näkee hyvänä tavoitteena laatia entistä strategisempi kaava, joka keskittyy ennen kaikkea valtakunnallisiin ja maakunnallisiin kysymyksiin. Myös aikaisempien, päällekkäin voimassa olevien kaavojen kumoaminen tuo maakuntakaavan entistä helppolukuisemmaksi. Uutta maakuntakaavaa tehdään tärkeässä vaiheessa maakunta- sekä maankäyttö- ja rakennuslakiuudistuksen näkökulmasta.

Tuusulan kunta pitää tärkeänä osallistumisestaan Uusimaa-kaavan 2050 valmisteluun ja näkee päätavoitteet oikeansuuntaisina.

Ymmärrettävästi maakunnan alueen maankäytön painospisteet ovat ratojen varsilla, Tuusulan osalta Jokelassa, mutta myös linja-autoliikenteen varassa olevien taajamien kuten Hyrylän ja Kellokosken kehittämistarpeet tulee tunnistaa. Hyrylän taajamalla on seudullisestikin merkittäviä kasvumahdollisuuksia.

suuksia sekä asuin- että työpaikkarakentamisen osalta. Tämä suurelta osin jo asemakaavavaiheessa oleva kasvupotentiaali tulee ottaa huomioon kaikissa laadittavissa kasvuskenaarioissa. Taajaman sijainti ja tämän pohjoispuolella olevien taajamien ja Helsingin välinen linja-autoliikenne tukee Hyrylän kasvumahdollisuuksia joukkoliikenteen laatuikäytävän varrella olevana joukko-liikennetaajamana, vaikka ei rataverkon varrella vielä olekaan. Lentoradan toteuttamisedellytyksiä tulisi pohtia siten, että rata mahdollistaisi taajamajunaliikenteen ja aseman sijoittumisen Hyrylään.

Kunta kokee tarpeellisena rakennekaavan yhteydessä käsiteltävän Kehä IV:n merkitystä logistiikan reittinä ja väylän liittymistä Focus-alueen toteuttamisen. Kehä IV:n toteuttamista koko pituudeltaan valtateiden 3 ja 4 välillä tulee edistää.

Kunta toivoo myös lentomelukysymyksen käsittelemistä uudessa maakunta-kaavassa. Rykmentinpuiston alue tulisi varata taajamatoiminnoille korkeimman hallinto-oikeuden päätöksen mukaisesti. Kunta on aikeissa kaavoittaa työpaikkatoimintoja lentomelun vuoksi kumotuille asumisen alueille.

Ristikydön alueen suunnittelu tulee nähdä ennen kaikkea seudullisena kysymyksenä ja nykyisen maakuntakaavan mukainen sitovan asemapäätöksen vaatimus ennen taajaman kehittämistä aseman ympärille koetaan ongelmaksi. Taajaman kehittäminen ennen asemapäätöstä on välttämätöntä, jotta asemapäätös olisi perusteltu maankäytön kannalta.

Vähittäiskauppaa koskevan teeman käsitteleminen on tärkeää tulevan maankäyttö- ja rakennuslain uudistuksen myötä.

Lisätietoja: yleiskaavasuunnittelija Henna Lindström, 0400 314 3513

Ehdotus  
kp

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää

– antaa Uusimaa-kaavan 2050 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta edellä esitetyn lausunnon

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

– tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Khall § 91/6.3.2017**

Liitteenä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Liite nro 91

Ehdotus

Kkj

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

– antaa Uusimaa-kaavan 2050 osallistumis- ja arviointisuunnitelma edellä esitetyn lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Henna Lindström oli asiantuntijana kokouksessa.

**92 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET**

**Khall § 92/6.3.2017**

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää, ettei alla mainittuja viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 51 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi:

KUNNANJOHTAJA

– 1.3.2017 nro 18: Henkilöstöpäätös

RUOKAPALVELUPÄÄLLIKKÖ

– 22.2.2017 nro 3: Hyökkälän koulun keittiölle raepatapesukone

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

**93 § TOIMIELINTEN PÖYTÄKIRJOJA**

**Khall § 93/6.3.2017**

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää, ettei alla mainituissa toimielinten pöytäkirjoissa käsiteltyjä asioita oteta kuntalain 51 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi

– vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 23.2.2017

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

**94 § ILMOITUSASIAIT**

- Khall § 94/6.3.2017** Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:
- 1 SUOMEN KUNTALIITTO  
  
Yleiskirjeet  
21.2.2017 nro 7: Yleisiä kirjastoja koskeva lainsäädäntö 1.1.2017 alkaen
  - 2 ETEVA KUNTAYHTYMÄ  
  
23.2.2017: Jäsenkuntaraportointi, talousarvion toteutuminen 2016
  - 3 KOKOUSKUTSUJA  
  
Tuusulan seudun vesilaitos kuntayhtymä, yhtymähallitus 2.3.2017  
Kiljavan Sairaala Oy, yhtiökokous 20.4.2017, ennakkotieto
  - 4 PÖYTÄKIRJOJA  
  
HUS valtuusto 8.2.2017  
HUS hallitus 27.2.2017
- Päätös Kunnanhallitus merkitsi ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

**95 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN**

**Khall § 95/6.3.2017** Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 22.25. Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus.



## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

### MUUTOKSENHAKUKIELLOT / Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:
Pykälät 78, 80, 81, 82, 83, 84, 87, 90, 91, 92, 93, 94, 95
Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:
Pykälät: 79, 85, 86, 88, 89
Hallintolainkäyttölain 5 §/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:
Pykälät ja valituskieltojen perusteet

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on
TUUSULAN KUNNANHALLITUS, PL 60, 04301 TUUSULA tai sähköposti kirjaamo@tuusula.fi
Pykälät 79, 80, 85, 86, 88, 89

### Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

**Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.** Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erikseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

**Pöytäkirjan nähtäväksi asettamispäivämäärä**

14.3.2017

**Tiedoksianto asianosaiselle**

\_\_\_\_\_  
asianosaisen nimi

Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 95 §)  
Annettu postin kuljetettavaksi

xx.xx. 2017

Luovutettu asianosaiselle

xx.xx. 2017

Vastaanottajan kuittaus

\_\_\_\_\_

## VALITUSOSOITUS

### Valitusoikeus ja valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (=asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen. (Jos päätökseen voidaan hakea muutosta kunnallisvalituksin, ei kuntalain mukaista oikaisuvaatimusta voida tehdä.) Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

### Valitusviranomainen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite HELSINGIN HALLINTO-OIKEUS, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki tai sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi
---

Pykälät -
-----------

MARKKINAOIKEUS, PL 118, (Erottajankatu 1-3), 00131 Helsinki tai sähköposti: markkinaoikeus(at)om.fi
---

Pykälät -
-----------

katso erillinen muutoksenhakuosoitus

**Valitusaika hallinto-oikeuteen on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.** Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erikseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite

- päätös, johon haetaan muutosta

- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi

- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan itsensä tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite sekä liitettävä mukaan valittajan antama valtakirja.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

### Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksulain (11.12.2015 /1455) mukaisesti hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

### Pöytäkirjan nähtäväksi asettamispäivämäärä

14.3.2017

### Tiedoksianto asianosaiselle

---

asianosaisen nimi

Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 95 §)

Annettu postin kuljetettavaksi

xx.xx.2017

Lähetetty tiedoksi sähköpostilla (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa § 19)

xx.xx.2017

Luovutettu asianosaiselle

xx.xx.2017

Vastaanottajan kuittaus

---