

HYRYLÄN KOULUKESKUS, LUOKAN 38 KOSTEUSMITTAUKSET

Projekti 316801_02

1. Taustaa ja tutkimuksen tarkoitus

Luokan 38 kohdalla ulkoseinässä rakennuksen päädyssä on aiemmissa tutkimuksissa havaittu jälkiä kosteusrasituksesta ulkokuoren tiilipinnoilla. Tiilipinta on paikoin rapautunut ja pinnasta on lohkeillut yksittäisiä palasia. Aiemmin ulkoseinästä otetuissa mikrobinäytteissä ei havaittu poikkeavaa mikrobikasvua. Tämän tutkimuksen tarkoituksena oli tutkia päätyseinän rakennekosteutta.



Kuvat 1. Luokan 38 kohdalla oleva päätyseinä.



Kuva 2. Julkisivussa havaittiin rapaumaa ja paikoittain tiilipinnasta on lohkeillut palasia.

2. Kosteusmittaukset

2.1. Pintakosteusmittaukset

Luokan 38 ulkoseiniin ja ulkoseinien läheisyydessä oleville lattapinnoille tehtiin pintakosteuskartoitus. Kartoituksessa ei havaittu kosteuspoikkeamia.

2.2. Ulkoseinän eristetilän kosteusmittaukset

Luokan 38 päätyseinän sisäkuori on betonia. Seinässä on eristeenä mineraalivilla. Ulkokuori on kahitiiltä. Ulkoseinän eristetilän suhteellista kosteutta mitattiin yhteensä kolmesta mittapistestä. Mittaustulokset on esitetty seuraavassa taulukossa ja ne on merkittyä liitteenä olevaan valokuvaan.

Taulukko 1: Ulkoseinän rakennekosteusmittausten tulokset.

Mittauspiste	Sijainti	RH [%]	T [°C]	abs [g/m ³]
Ulkoilma	---	100	9,3	9,04
Sisäilma	---	40,8	22,2	8,02
US1	Lk38 päätyseinä ikkunan vierä 1m korkeudelta	43,4	18,9	7,04
US2	Lk38 sivuseinä 1 m korkeudelta	46,0	16,7	6,56
US3	Lk38 päätyseinä lattianraja	48,3	18,5	7,69

Eristetilän kosteus on koholla, mikäli se ylittää 75-80 %RH. Mitatuissa kohdissa ei ollut viitearvon ylittäviä pitoisuuksia.

3. Johtopäätökset ja toimenpide-ehdotukset

Ulkoseinän pintakosteusmittauksissa ei havaittu kosteuspoikkeamia. Eristetilän suhteellinen kosteuspitoisuus oli tavanomaisella tasolla.

Tutkimuksen perusteella ei ole aihetta toimenpiteisiin. Mikäli ulkoseinän tiilimuurauksesta alkaa enenevässä määrin irtoamaan paloja, on suositeltavaa turvallisuuden vuoksi tehdä julkisivuun korjaustoimenpiteitä. Väliaikaisesti julkisivun korjaus voitaisiin tehdä esimerkiksi rappausverkottamalla ulkoseinä.

WSP Finland Oy

Laatinut:

Tarkastanut:

Riitta Katajamaa

Tony Kataja

Projektipäällikkö, RTA
Korjausrakentamisen konsultointi

Projekti-insinööri, Ins. (AMK)
Korjausrakentamisen konsultointi

Liitteet: 1) Mittauspisteet

Luokka 38 mittauspisteet

