

## Ohje: Puiden kaatamisen lupamenettely Tuusulassa

**Omakotitalotontilta tai -rakennuspaikalta voidaan kaataa puita ilman luvan hakemista seuraavien ehtojen täyttyessä:**

- Puita kaadetaan enintään viisi ja tontille jää puita kaatotoimenpiteen jälkeen kaavamääräyksen edellyttämä määrä.
- Mikäli kaavassa ei ole muuta määrätty, tulee puita olla tontin tai rakennuspaikan rakentamatonta aluetta kohden vähintään 1 kpl / 200 m<sup>2</sup>.
- Asemakaavassa ei ole puita koskevia suojelumääräyksiä.
- Puut eivät kasva sellaisella tontin/rakennuspaikan osalla, jolla asemakaavan mukaan tulee olla puita. Mikäli näin on, tulee lupatarve selvittää rakennusvalvonnasta.
- Puut eivät ole maisemakuvallisesti merkittäviä, esimerkiksi komeita vanhoja yksittäispuita, puuryhmiä tai vastaavia, joiden häviämällä olisi ympäristöä olennaisesti köyhdyttävä vaikutus.
- Rajalla kasvavien puiden kaatamiselle saadaan naapurin suostumus.

Ympäristölleen vaarallisen puun voi kaataa ilman lupaa, mutta toimenpiteestä tulee olla yhteydessä rakennusvalvontaan ennen kaatamista.

Puiden kaatamisessa tulee huomioida lintujen pesimäaika, joka on huhti-heinäkuu. Puiden kaatamista tulee välttää edellä mainittuna aikana. Mikäli kaataminen on tarpeen kyseisenä pesintärauhan aikaan, on kiinteistön omistajan tehtävä riittävä selvitys, ettei kaadettavissa puissa ole pesiä, eikä puiden kaato häiritse muutoin lintujen pesimistä.

### Puiden kaataminen muilta kuin omakotitalotontilta/ -rakennuspaikalta

Taloyhtiöissä sekä muilla kuin omakotitalotontteilla puiden kaatoa suunniteltaessa, tulee ottaa yhteyttä rakennusvalvontaan lupatarpeen arvioimiseksi ja tarvittaessa hakea maisematyölupaa.

### Naapurin puolella olevien puiden haitat.

Laki eräistä naapuruussuhteista eli naapuruussuhdelaki (26/1920) antaa tontin/ rakennuspaikan haltijalle 8 §:ssä oikeuden poistaa omalle alueelleen naapurin puolelta ulottuvat juuret ja oksat, mikäli niistä on haittaa. Haittaa kokevan osapuolen on ensisijaisesti pyydettävä puun haltijaa poistamaan juuret ja oksat. Pyyntö on syytä tehdä kirjallisesti antaen määräaika toimenpiteen suorittamiseen. Vasta siinä tapauksessa, ettei puun haltija kohtuullisessa ajassa toimi pyynnön mukaisesti, on haittaa kokevalla osapuolella oikeus tehdä toimenpide itse. Poistamisoikeus ulottuu vain rajalinjaan saakka, ei sen yli. Naapuruussuhdelakia valvoo poliisi ja lain alaisuuteen kuuluvat riita-asiat ratkaistaan käräjäoikeudessa. Edellä mainitut lakia koskevat asiat eivät kuulu rakennusvalvonnan toimivaltuuksiin.

Maisematyöluja puiden kaatamiselle haetaan sähköisesti [www.lupapiste.fi](http://www.lupapiste.fi) -palvelun kautta.

Mikäli olet epävarma, tarvitaanko puiden kaatamiselle lupa, ole yhteydessä alueen valvontatarkastajaan.

Valvontatarkastajien aluejako löytyy karttapalvelun <https://kartta.tuusula.fi/> -kautta

- Aineistot -> Rakennusvalvonta -> Rakennusvalvonnan vastuualueet
- Timo Pekkala p. 040 314 3594
- Iisakki Vanhatalo p. 040 314 3593

TUUSULA

**Elämisen  
taidetta.**

Postiosoite: PL 60, 04301 Tuusula • Käyntiosoite: Moukarinkuja 4 C, 04300 Tuusula

Puhelin Tekninen palvelupiste: 040 314 3144

sähköposti: [etunimi.sukunimi@tuusula.fi](mailto:etunimi.sukunimi@tuusula.fi)

[www.tuusula.fi](http://www.tuusula.fi)